


PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<div>  <div> COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES ILLES BALEARS </div> </div>				
<div> <div>14.06.2017 11/04678/17</div> <div>Segellat</div> <div>(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAIB)</div> </div>				
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS				
01.01	m2 DESBR.Y LIMP.TERRENO A MANO	290,00	3,80	1.102,00
01.02	m2 LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO	36,93	6,50	240,05
01.03	m2 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO	9,80	9,35	91,63
01.04	m² Dem. part. interior bloque hor. 10 cm, manual	58,31	7,31	426,25
01.05	m2 DEM.MURO BLOQ.HGÓN.HUECO.MAN.	77,31	20,35	1.573,26
01.06	m3 DEMOL.MURO MAMPOSTERÍA C/COMP.	13,60	94,54	1.285,74
01.07	m2 DEMOL.LOSAS H.A.<25 cm.C/COMP.	11,75	69,73	819,33
01.08	m3 AP.HUECOS >1m2 FORJ.V-B C/COM.	2,22	31,01	68,84
01.09	m² Dem. alicatado azulejo y picado material agarre, manual	63,30	8,33	527,29
01.10	m² Pic. revest. yeso/enfoscado sobre par. vert. hasta 3 m, manual	102,09	6,95	709,53
01.11	m² Pic. revest. yeso/enfoscado, sobre par. hor. hasta 3 m, manual	35,40	10,90	385,86
01.12	ud DEMOL.ELEM.SALIENTES DE CUB.	8,00	81,37	650,96
01.13	m2 APUNTALAMIENTO DE ESTRUCTURA CON MADERA <3m	27,49	30,21	830,47
01.14	m2 DEMOL.SOLERAS H.A.<15cm.C/COMP.	11,28	11,99	135,25
01.15	m3 APERT.MECHINALES M.HGÓN.C/COM.	0,12	32,79	3,93
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS				8.850,39

PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTOS DE TIERRAS				
02.01	m³ Excav. pozos, arena semidensa, manual	0,72	18,95	13,64
02.02	m³ Excav. zanjas para ciment. arena semidensa, manual	3,93	21,66	85,12
TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTOS DE TIERRAS				98,76



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES				
03.01	m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/12, fabricado en central y	8,42	12,26	103,23
03.02	m³ Zapata cimentación, HA-25/B/20/Ila, cuantía 50 kg/m³	0,58	209,92	121,75
03.03	m³ Zapata corrida cim, HA-25/B/20/Ila, cuantía 100 kg/m³	2,95	264,38	779,92
TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES				1.004,90



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS				
04.01	Ud Placa anclaje 150x150x11 mm, 4 pernos, 10 mm diám	4,00	16,96	67,84
04.02	m. PILAR PERF.TUB.CUADR.80x4	11,00	27,14	298,54
04.03	kg Acero en vigas, con piezas simples	527,32	2,21	1.165,38
04.04	m3 HA-25/P/20 E.MADER.LOSAS	5,04	286,99	1.446,43
TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS				2.978,19



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 CUBIERTAS			
05.01	m² Cub. no trans. no vent. autoprot, conven. imp. lám betún	152,25	60,64	9.232,44
	TOTAL CAPÍTULO 05 CUBIERTAS.....			9.232,44



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<div>  </div>				
CAPÍTULO 06 FABRICAS Y TABIQUES				
06.01	m² Hoja ext. cerram. fachada, bloque alemán, 19X19X24 cm	32,22	47,48	1.529,81
06.02	m² Muro de carga de 20 cm de espesor de fábrica de bloque de hormigón	23,70	36,98	876,43
06.03	m² Hoja de partición interior de 15 cm de espesor de fábrica, de bloques	19,22	17,54	337,12
06.04	m² Hoja de partición interior de 10 cm de espesor de fábrica, de bloques	19,82	17,54	347,64
06.05	m² Hoja exterior de celosía cerámica 150x150x75 mm	262,52	70,16	18.418,40
06.06	m² TABIQUE YESO LAM .METAL 15/100-600 + AISLAMIENTO TERMICO	168,15	30,29	5.093,26
06.07	m² TABIQUE YESO LAM .METAL 15/100-600 RESISTENTE AL AGUA + AISLAMIE	56,46	36,45	2.057,97
06.08	m² TRASDOS.AUTOPORTAN.CART-YESO 15/46 RESISTENTE AL AGUA	10,47	28,10	294,21
06.09	m² TRASDOS.AUTOPORTAN.CART-YESO 15/46 RESISTENTE AL AGUA + AISLAMIE	9,41	33,89	318,90
TOTAL CAPÍTULO 06 FABRICAS Y TABIQUES				29.273,74

PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<div>  </div>				
CAPÍTULO 07 CERRAJERIA				
07.01	m SOPORTES TUBO ACERO RECTANGULAR 100X50X3 mm	110,75	14,09	1.560,47
07.02	m SOPORTES TUBO ACERO CUADRADO 50X50X3 mm	75,00	11,53	864,75
07.03	Ud Placa anclaje 150x150x8mm, 4 anclajes mecanicos	135,00	16,94	2.286,90
07.04	kg Zocalo platabanda en forma de U ancho 80 mm e=10 mm	226,08	8,69	1.964,64
07.05	kg Bastidores y hoja platabanda ancho 80 mm e=10 mm	39,75	8,69	345,43
07.06	m2 REJA TUBO ACERO LAMI.FRÍO	12,48	67,02	836,41
07.07	m2 VALLA BAST. MALLA 50x300x6 GALV.	8,84	41,44	366,33
07.08	m Cargadero de acero	10,50	17,68	185,64
TOTAL CAPÍTULO 07 CERRAJERIA				8.410,57

PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS				
08.01	m2 POLICARB.CEL.ACRIS 10 mm. OPAL	213,43	11,44	2.441,64
08.02	m² Enfosc. maestreado, param. vert. int	304,89	24,33	7.417,97
08.03	m² Enfosc. a buena vista, param. horiz. int	65,60	23,78	1.559,97
08.04	m² Perliescayola maestreado, par. vert. máx 3 m alt	21,51	17,36	373,41
08.05	m² Guarn. maestreado, par. vert. máx 3 m alt	57,93	16,03	928,62
08.06	m² Falso techo cont. suspendido	90,39	32,64	2.950,33
08.07	m² Falso techo cont. suspendido resistente al agua	61,41	33,86	2.079,34
08.08	m2 AISL.T. P. ACUSTIC URSA GLASSWOOL 45	34,28	5,79	198,48
08.09	m2 REVESTIMIENTO PANEL FENOLICO 8 MM	80,46	63,76	5.130,13
TOTAL CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....				23.079,89



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 SOLADOS Y ALICATADOS				
09.01	m2 RECRECIDO 5 cm. MORTERO 1/6 CON FIBRAS	28,20	12,69	357,86
09.02	m² Solado bald. cerám. gres porc. vidriado 5x5 cm	90,41	43,43	3.926,51
09.03	m² Alic. gres porc., vidriado con junta 5x5 cm	158,62	26,72	4.238,33
09.04	m2 PAV.CONTINUO EPOXI ANTIDESLIZANTE	75,07	27,58	2.070,43
09.05	m2 PAV.LAMINADO T/INTENSO 1200x195x7mm.	48,70	39,84	1.940,21
TOTAL CAPÍTULO 09 SOLADOS Y ALICATADOS				12.533,34



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 IMPERMEABILIZACIONES			
10.01	m Encuen. par. vert. lám betún	28,85	7,41	213,78
TOTAL CAPÍTULO 10 IMPERMEABILIZACIONES.....		28,85		213,78



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 CARPINTERIA DE ALUMINIO			
11.01	m2 LUCERNARIO ALUM. CUATRO AGUAS	29,00	447,10	12.965,90
11.02	m. VIERTEAGUAS ALUM.ANODIZ. LC.	80,45	31,81	2.559,11
11.03	m2 VENT.AL.LC.OSCIL.R.P.T. 1 HOJA	6,29	332,53	2.091,61
11.04	m2 VENTANA FIJA R.P.T.	13,15	228,85	3.009,38
11.05	m2 P.BALCON.AL.LC.OSCIL. 1 HOJA	10,50	252,65	2.652,83
11.06	ud CLARAB.CIRC.BIVALVA Z.PRFV 150x150 cm	2,00	431,80	863,60
	TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERIA DE ALUMINIO			24.142,43



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 12 CARPINTERIA INTERIOR			
12.01	m2 PUERTA PANELADA 1 H. ACERO GALVAN.+FENOLICO	39,36	136,82	5.385,24
12.02	m2 CABINA DE BAÑO	15,00	128,66	1.929,90
12.03	m2 FTE.ARM/MAL.P.RECTO P/LACAR	10,01	100,44	1.005,40
	TOTAL CAPÍTULO 12 CARPINTERIA INTERIOR.....			8.320,54



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 PINTURA Y DECORACION				
13.01	m2 PINT.PLÁS.LISA MATE ESTÁND. OBRA B/COLOR	605,57	4,22	2.555,51
13.02	m2 PINTURA IMPERM. ELÁST. ANTIFISURAS	34,95	11,64	406,82
13.03	m² Esmalte sintético, acabado forja mate, sobre hierro o acero	100,09	8,43	843,76
TOTAL CAPÍTULO 13 PINTURA Y DECORACION.....				3.806,09



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 14 ACCESORIOS BAÑOS			
14.01	ud ASIDERO WC ABATIBLE 800+200 A.INOX.	6,00	172,40	1.034,40
14.02	ud ASID. ANGULADO 815+405 SUELO-PARED,A.I.	2,00	75,07	150,14
14.03	ud ESPEJO RECLINAB.MINUSV. 68x60cm.	2,00	279,99	559,98
14.04	m² Espejo luna incolora 3 mm de espesor, fijado con masilla	6,76	49,51	334,69
	TOTAL CAPÍTULO 14 ACCESORIOS BAÑOS			2.079,21



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD			
15.01	PA SEGURIDAD Y SALUD			
	TOTAL CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD	1.00	1.167,85	1.167,85



PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 16 PLAN DE ENSAYOS Y CONTROL DE CALIDAD			
16.01	PA Plan de Ensayos y control de calidad	14.06.2017 11/04678/17		
		Segellat 1.00	421,05	421,05
	TOTAL CAPÍTULO 16 PLAN DE ENSAYOS Y CONTROL DE CALIDAD			421,05
	TOTAL			135.613,17

