



Anunci de formalització del contracte d'arrendament d'un solar al nucli de Sant Llorenç per utilitzar-lo com a aparcament de vehicles

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.
- c) Data d'aprovació dels plecs: 20 d'octubre de 2016.

2. Objecte del contracte

- a) Descripció: Arrendament per part de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar d'un solar al nucli de Sant Llorenç des Cardassar per utilitzar-lo com a aparcament de vehicles, amb les característiques definides al plec de prescripcions tècniques.
- b) Durada del contracte: Dos anys comptadors a partir de la data de signatura del contracte. En els termes del plec de clàusules administratives particulars, s'admet una pròrroga de dos anys, de manera que la durada màxima del contracte, pròrroga inclosa, serà de quatre anys.

3. Procediment i tramitació per a l'adjudicació

- a) Procediment: Obert.
- b) Tramitació: Ordinària.

4. Pressupost

El pressupost màxim de licitació es fixa en una renda màxima anual de 5.160 euros, més el 21% IVA, com a partida independent (1.083,60 euros). Cost total anual per l'Ajuntament: 6.243,60 euros, IVA inclòs (430 euros sense IVA mensuals de renda. 520,30 euros IVA inclòs mensuals de renda).

5. Adjudicació i formalització del contracte

- a) Data d'adjudicació: 30 de novembre de 2016.
- b) Adjudicatari: Maria Rosselló Brunet, qui ha ofert l'immoble (dos solars) ubicat al c/ Xaragall, 5 i Soler, 12 (Referència cadastral 4649503ED2844N0001UO i 4649510ED28440001BO), inscrit al Registre de la Propietat de Manacor, com a finca registral número 8708 de Sant Llorenç, tom 4845 llibre 265, foli 131, inscripció 2a així com al Registre de la Propietat de Manacor, com a finca registral número 8709 de Sant Llorenç, tom 4830 llibre 263, foli 137, inscripció 3a.
- c) Import d'adjudicació: 6.171 euros anuals, IVA inclòs.
- d) Data de formalització: 1 de desembre de 2016.

Sant Llorenç des Cardassar, 1 de desembre de 2016
El batle, Mateu Puigròs Sureda

