



Anunci de formalització del contracte d'arrendament d'un local al nucli de Sant Llorenç des Cardassar per a la seva utilització com a Centre Jove

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.
- c) Data d'aprovació dels plecs: 20 d'octubre de 2016.

2. Objecte del contracte

- a) Descripció: Arrendament per part de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar d'un local al nucli de Sant Llorenç des Cardassar per utilitzar-lo com a centre jove, amb les característiques definides al plec de prescripcions tècniques.
- b) Durada del contracte: Dos anys comptadors a partir de la data de signatura del contracte. En els termes del plec de clàusules administratives particulars, s'admet una pròrroga de dos anys, de manera que la durada màxima del contracte, pròrroga inclosa, serà de quatre anys.

3. Procediment i tramitació per a l'adjudicació

- a) Procediment: Obert.
- b) Tramitació: Ordinària.

4. Pressupost

El pressupost màxim de licitació es fixa en una renda màxima anual de 6.240,00 euros, més el 21% IVA, com a partida independent (1.310,40 euros). Cost total anual per l'Ajuntament: 7.550,40 euros, IVA inclòs (520 euros sense IVA mensuals de renda. 629,20 IVA inclòs mensuals de renda).

5. Adjudicació i formalització del contracte

- a) Data d'adjudicació: 30 de novembre de 2016.
- b) Adjudicatari: Andreu Galmés Riera, qui ha ofert el local ubicat al c/ de Sant Llorenç núms. 1-3, inscrit al Registre de la Propietat de Manacor núm. 1, com a finca registral número 17757 tom 5298 llibre 317 de Sant Llorenç, foli 159.
- c) Import d'adjudicació: 7.502 euros anuals, IVA inclòs.
- d) Data de formalització: 1 de desembre de 2016.

Sant Llorenç des Cardassar, 1 de desembre de 2016
El batle, Mateu Puigròs Sureda

