PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES COMPRESES DINS EL "PROJECTE D'ACTUACIONS URGENTS DE SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS, INSTAL·LACIONS I EQUIPS DETERIORATS A L'EDAR DE SA COMA" AIXÍ COM DEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I EXPLOTACIÓ DE L'EDAR I DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL TERME MUNICIPAL DE SANT LLORENÇ DES CARDASSAR

Data d'aprovació de l'Òrgan de Contractació: 13 de juliol de 2015

CONTRACTE MIXT D'OBRES I SERVEIS

Procediment d'adjudicació: **OBERT**

Tramitació: ☒ **ORDINÀRIA** ☐ **URGENT**

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: SÍ ☒ NO ☐

DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE

Òrgan de contractació: Consell d'Administració de l'empresa municipal Bellver, S.A.
Departament o servei: Secretaria.
Director facultatiu de l'obra: Qui resulti adjudicatari de la licitació del corresponent contracte de serveis.
Responsable del contracte: La Regidoria o servei tècnic municipal que es designi expressament.

OBJECTE DEL CONTRACTE: Execució de les obres compreses dins el "Projecte d'actuacions urgents de substitució d'elements, instal·lacions i equips deteriorats a l'EDAR de Sa Coma" i prestació del servei de manteniment, conservació i explotació de l'EDAR i de la xarxa de clavegueram del terme municipal de Sant Llorenç des Cardassar.

Servei comprès dins la categoria 16 de l´annex II del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre ("Serveis de clavegueram i eliminació de desperdicis: serveis de sanejament i serveis similars").

- CPV (Vocabulari comú de contractes)

4	5	2	5	9	1	0	0	8
9	0	4	8	1	0	0	0	2

- CPA (Classificació de productes per activitats)

Nomenclatura principal									Nomenclatura complementària (si escau)
9	4	0	1	0					

Número exp.: 2015/861

Necessitats administratives que s'han de satisfer: Execució de les obres compreses dins el "Projecte d'actuacions urgents de substitució d'elements, instal·lacions i equips deteriorats a l'EDAR de Sa Coma" i prestació del servei de manteniment, conservació i explotació de l'EDAR i de la xarxa de clavegueram del terme municipal de Sant Llorenç des Cardassar, necessitats que no poden ser satisfetes amb personal propi de l´empresa municipal contractant, Bellver, S.A, al no comptar amb recursos personals ni materials suficients ni especialitzats per a l´execució d´obres i prestació de serveis de dites característiques.

Perfil de contractant: www.santllorenc.es

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

A.1 Preu a un tant alçat:

1. Pel que respecta a l´execució de les obres compreses dins el "Projecte d'actuacions urgents de substitució d'elements, instal·lacions i equips deteriorats a l'EDAR de Sa Coma" , el pressupost màxim de licitació és el següent:

Import IVA exclòs: 3.828.797,04 euros.
IVA: 804.047,38 euros.
Total: 4.632.844,42 euros.

2. Pel que respecta a la prestació del servei de manteniment, conservació i explotació de l'EDAR i de la xarxa de clavegueram del terme municipal de Sant Llorenç des Cardassar, el pressupost màxim de licitació és el següent:

Import IVA exclòs: 2.742.021,80 euros.
IVA: 274.202,18 euros.
Total: 3.016.223,98 euros.

3. El pressupost màxim de licitació total és el següent:

Import IVA exclòs: 6.570.818,84 euros.
IVA: 1.078.249,56 euros.
Total: 7.649.068,40 euros.

Els licitadors presentaran proposició econòmica per la totalitat de l´objecte del contracte. En la seva proposició econòmica els licitadors hauran de respectar el pressupost màxim de licitació tant de l´execució de les mencionades obres com de la prestació del mencionat servei així com el pressupost màxim de licitació total. En cas de sobrepassar qualsevol dels referits pressuposts màxims de licitació (obres, servei o total), el licitador en qüestió serà exclòs del procediment de licitació.

Específicament pel que respecta al servei, la proposició econòmica dels licitadors haurà de respectar el pressupost màxim tant dels costos fixos com dels costos variables especificat a l´annex 3 del Plec de prescripcions tècniques. En cas de sobrepassar qualsevol dels referits pressuposts màxims de licitació relatius al servei (costos fixos, costos variables o total), el licitador en qüestió serà exclòs del procediment de licitació.

A.2 Altres sistemes de determinació del preu (especificau-ne el que sigui d'aplicació):

Preu referit a unitat d'execució: Altres sistemes:	Pressupost de despesa màxima (IVA exclòs):
IVA:	IVA:
Total:	Total:

A.3 Lots

A.4 Preu en cas de contracte de projecte i obra:

Pressupost de despesa màxima per a l'execució de les obres (IVA exclòs):	Honoraris de redacció del projecte (IVA exclòs) (art. 124.3 i 5 TRLCSP):
IVA:	IVA:
Total:	Total:

A.5 Valor estimat del contracte

8.736.012,71 euros.

B. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS

B.1 Distribució per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2015	382.879,09 € obres 62.837,98 € serveis	"160.2310000002. Construccions en curs EDAR Sa Coma" i "160.6070000042. Contracte gestió EDAR".
2016	1.906.473,85 € obres 754.056,00 € serveis	"160.2310000002. Construccions en curs EDAR Sa Coma" i "160.6070000042. Contracte gestió EDAR".
2017	1.620.799,83 € obres 754.056,00 € serveis	"160.2310000002. Construccions en curs EDAR Sa Coma" i "160.6070000042. Contracte gestió EDAR".
2018	722.691,65 € obres 754.056,00 € serveis	"160.2310000002. Construccions en curs EDAR Sa Coma" i "160.6070000042. Contracte gestió EDAR".
2019	691.218,00 € serveis	"160.6070000042. Contracte gestió EDAR".

B.2 Lots

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària

B.3 Finançament conjunt

C. DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ

Durada total: 4 anys a comptar des de la data de formalització del contracte, més dues possibles pròrrogues d´un any cada una (total 6 anys, pròrrogues incloses). Durada o terminis d'execució parcials:

Obres:
- Per l'execució de les obres objecte de licitació: màxim 19 mesos a comptar des de la data de l´acta de comprovació del replanteig.
- Per les obres de millora: màxim 5 mesos i segons oferta del licitador, que s´afegiran al termini d´execució de les obres, a comptar des de la data de l´acta de comprovació del replanteig.

Servei:
• Pel manteniment i explotació de l'EDAR i xarxes: 4 anys a comptar des de la data de formalització del contracte més dues possibles pròrrogues d´un any cada una (total 6 anys, pròrrogues incloses).
Data d'inici del servei: Data de formalització del contracte.

Condicions en què es durà a terme la pròrroga (termini, preavís, etc.): S´admeten dues possibles pròrrogues d´un any cada una de manera que la durada màxima del contracte, pròrrogues incloses, podrà ser de sis anys. En el seu cas, la pròrroga serà acordada per l´òrgan de contractació i fefaentment comunicada a l´empresa contractista amb una antelació mínima de dos mesos respecte a la data de venciment del contracte. Si per part del contractista no hi hagués voluntat de continuar amb l´execució del contracte, ho haurà de comunicar fefaenmtent a l´òrgan de contractació dins el termini màxim de deu dies hàbils comptats a partir del dia següent a la data en què li sigui formalment comunicat l´acord de pròrroga adoptat per l´òrgan de contractació.

D. LLOC D'EXECUCIÓ

Terme municipal de Sant Llorenç des Cardassar i EDAR de Sa Coma.

E. TERMINI DE GARANTIA

Obres:
Un any a comptar des de la data de formalització de l'acta de posada en servei total de les obres i millores de construcció.
Servei:
Un any a comptar des de la data de recepció de conformitat del treball objecte del contracte.

F. SOLVÈNCIA. HABILITACIÓ

F.1 Classificació dels contractistes. El licitador haurà de comptar obligatòriament amb les dues següents classificacions, relatives, respectivament, a obres i serveis (són obligatòries les dues):

Grup	Subgrup	Categoria	Tipus d'activitat
Grup K	Subgrup 8	Categoria e	Especials. Estacions de tractament d'aigua.
Grup O	Subgrup 4	Categoria d	Conservació y manteniment integral d'estacions depuradores.

F.2 Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera. Art. 75 TRLCSP

Criteris de selecció:

F.3 Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica. Art. 76, 80 i 81 TRLCSP

Criteris de selecció:

F.4 Mitjans d'acreditació de la solvència d'empreses no espanyoles d'estats membres de la UE. Art. 66.1 TRLCSP

Acumulativament tots els següents:

- Pel que respecta a la solvència econòmica i financera: Justificant de l´existència d´una assegurança d´indemnització per riscs professionals amb una cobertura mínima de 1.000.000 d´euros ,en els termes de l´article 75.1.b) del TRLCSP.

- Pel que respecta a la solvència tècnica o professional d´obres: Relació de les obres de característiques **substancialment similars** a les de l´objecte del contracte executades en el curs dels darrers cinc anys per import igual o superior a 2.850.000 euros cada una d´elles (IVA exclòs), avalada per certificats de bona execució per les obres més importants; aquests certificats indicaran l´import, les dates i el lloc d´execució de les obres i es precisarà si es varen realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es dugueren normalment a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l´òrgan de contractació per l´autoritat competent, tot en els termes de l´article 76.1.a) del TRLCSP.

- Pel que respecta a la solvència tècnica o professional de serveis: Una relació dels principals serveis o treballs realitzats de característiques **substancialment similars** als de l´objecte del contracte per import igual o superior a 2.050.000 euros cada un d´ells (IVA exclòs) en els darrers tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Els serveis o treballs efectuats s´acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l´òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d´aquest certificat, mitjançant una declaració de l´empresari; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l´òrgan de contractació per l´autoritat competent, tot en els termes de l´article 78.1.a) del TRLCSP.

F.5 Concreció de les condicions de solvència

A més de la solvència o classificació indicades, s'exigeix l'adscripció a l'execució del contracte, com a mínim, dels mitjans personals i/o materials següents:

-Cap de Planta: Titulat Superior o Mitjà especialitzat en tractament d'aigües residuals amb una experiència mínima de 5 anys en dit sector, la qual cosa s´acreditarà mitjançant els corresponents certificats de serveis de bona execució.

Especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació. Art. 64.1 TRLCSP

☒ SÍ
☐ NO

Compromís de dedicar o d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials indicats. Art. 64.2 TRLCSP

☒ SÍ
☐ NO

Caràcter d'obligacions essencials als efectes prevists en l'art. 223.*f*:

☒ SÍ
☐ NO

F.6 Habilitació empresarial o professional exigida

G. REVISIÓ DE PREUS

☐ No escau
☒ Fórmules:

- Fórmula per a les obres: formula nº 561 (RD 1359/2011, de 7 d'octubre) OBRAS HIDRAULICAS: Alto contenido en siderurgia, cemento y rocas y áridos. Tipologías más representativas: Inistalaciones y conducciones de abastecimiento y saneamiento.

Kt = 0,10Ct /C0 + 0,05Et /E0 + 0,02Pt /P0 + 0,08Rt /R0 + 0,28St /S0 + 0,01Tt /T0 + 0,46

- Fórmula pel cost fix de l'explotació i manteniment: **NO ESCAU**
- Fórmula pel cost variable de l'explotació i manteniment:

0,67xEt/E0+0,18xQt/Q0+0,15

Los materiales básicos a incluir con carácter general en las fórmulas de revisión de precios de los contratos sujetos a dicha forma de revisión y los símbolos que representan sus respectivos índices de precios en dichas fórmulas, serán los siguientes

A	Aluminio.
B	Materiales bituminosos.
C	Cemento.
E	Energía.
F	Focos y luminarias.
H	Mano de obra
L	Materiales cerámicos.
M	Madera.
O	Plantas.
P	Productos plásticos.
Q	Productos químicos.
R	Áridos y rocas.
S	Materiales siderúrgicos.
T	Materiales electrónicos.
U	Cobre.
V	Vidrio.
X	Materiales explosivos.

☐ Altres: variació de l'IPC
Sistema d'aplicació:

H. GARANTIES

H.1 Garantia provisional: màxim 3 % del pressupost de licitació (IVA exclòs)

☐Import:
☒No escau

H.2 Garantia definitiva: 5 % de l'import d'adjudicació (o del pressupost de licitació quan la quantia del contracte es determina en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals) (IVA exclòs)
Forma de prestar la garantia:

En qualsevol de les formes regulades en l'art. 96.1 TRLCSP

Acreditació de la constitució de la garantia per mitjans electrònics:

☒ No es permet

H.3 Garantia complementària: màxim 5 % de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

☐ NO
☒ SÍ
Percentatge: 5% de l´import d´adjudicació, IVA exclòs.

I. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Lloc: Registre General de Bellver, S.A, empresa municipal depenent de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar (Plaça de l'Ajuntament, 1. 07530, Sant Llorenç des Cardassar)
Data límit: 40 dies naturals comptats a partir de la data d'enviament de l'anunci de licitació al DOUE. Si el dia de finalització d'aquest termini fos dissabte, diumenge o festiu, el referit termini s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent. La data d´enviament de l´anunci al DOUE així com la data de finalització del termini per presentar proposicions s´especificaran a l´anunci de licitació, el qual serà objecte de publicació al perfil del contractant de l´empresa municipal Bellver, SA així com al BOIB.
Hora límit: 14.30 h.

Adreça a la qual es pot anunciar la tramesa per correu de l'oferta:
- **Exclusivament per fax:** 971838094

J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O MILLORES

☐ NO
☒ SÍ (Millores)

Elements i condicions sobre els quals s'accepten: Millores segons els elements i ordre indicats a l'apartat dels criteris de valoració de les ofertes.
El licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa haurà de presentar el projecte constructiu de tots els elements a definir i de les millores ofertes dins del termini d´un mes, a comptar del dia següent a aquell en què hagi rebut el corresponent requeriment. Si no es compleix amb aquest requeriment en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat l'oferta, i en aquest cas es procedeix a sol·licitar la mateixa documentació al millor licitador següent, segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Prèviament a l'adjudicació del contracte serà preceptiu l'informe favorable de l'oficina de supervisió del projecte constructiu esmentat (art. 137 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques). Si el projecte constructiu presentat pel licitador no aconsegueix l'informe favorable de supervisió o no està d'acord amb la seva oferta, s'entén que el licitador no pot complir l'oferta, i en aquest cas es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al millor licitador següent, segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

La valoració dels elements a definir es farà amb les partides d'obra previstes al projecte de licitació per a aquests conceptes.

La valoració de millores i aspectes no considerats al projecte de licitació es farà emprant, quan sigui possible, els preus del projecte de licitació i, quan no sigui possible, els preus nous es fixaran en base als mateixos preus unitaris i respectant els criteris de l'article 158.1 RGLCAP.

Quan s'autoritzi la presentació de variants o millores sobre elements o unitats que s'hagin d'oferir pel preu tancat (art. 233.3.*d* TRLCSP):
- Contingut del projecte bàsic que ha de presentar el licitador:
- Termini per aportar el projecte de construcció de les variants o millores oferides:

K. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 152 TRLCSP

A efectes de determinar la temeritat de les proposicions econòmiques (tant pel que fa a la part d´obres, com a la part de serveis com a l´import total) serà d'aplicació l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. L´apreciació de possibles proposicions

econòmiques temeràries es podrà referir a la part d´obres, a la part de serveis o a l´import total i cada una comportarà la seva tramitació. Prèvia tramitació del procediment de l´article 152 del TRLCSP, la no justificació d´una proposició econòmica temerària tant pel que fa a la part d´obres, com a la part de serveis com a l´import total, comportarà l´exclusió del licitador en qüestió.

L. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS (clàusula 15.6 i DA 4a TRLCSP)

Quan es cregui convenient, a l'efecte de la solució d'empats, i quan escaigui segons la clàusula 15.6, la proposta d'adjudicació es farà a favor de l'empresari que acrediti la circumstància següent (indicau-ne una o l'ordre de preferència):
☒ Nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 % en els termes de la DA 4a.2
☐ Empreses d'inserció (DA 4a.3)
☐ Entitats sense ànim de lucre en els termes de la DA 4a.4
☐ Entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just en els termes de la DA 4a.5

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

Condicions especials d'execució del contracte:

Caràcter d'obligació essencial als efectes que preveu l'art. 223.f):
☐ SÍ
☐ NO
Caràcter d'infracció greu als efectes que estableix l'article 60.2.e) del TRLCSP en cas d'incompliment (clàusula 31.5):
☐ SÍ
☐ NO

N. IMPORT MÀXIM DESPESES DE PUBLICITAT

O. PROGRAMA DE TREBALL

☒ SÍ. Termini de presentació per a l'aprovació: Un mes a comptar des de la data de signatura del contracte.
☐ NO

P. CERTIFICACIONS I ABONAMENTS A COMPTE. PAGAMENT DEL PREU.

Periodicitat de les certificacions: Certificacions mensuals.

Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública (clàusula 30.2): Consell d'Administració de l'empresa municipal Bellver S.A.

Condicions i requisits dels abonaments a compte d'actuacions preparatòries:

Q. SUBCONTRACTACIÓ.

☐ No es permet
☐ Es permet en les condicions següents:
☒ S'exigeix la presentació d'una declaració sobre la part del contracte que el licitador tingui previst subcontractar en els termes de l'article 227.2.*a* del TRLCSP. L´import total de les prestacions subcontractades no pot ser superior al 60% de l´import d´adjudicació del contracte.
☐ S'exigeix la subcontractació amb empreses especialitzades. Parts del contracte que s'han de subcontractar i habilitació professional o classificació exigides:

R. DESPESES D'ASSAJOS I ANÀLISIS

S. INCOMPLIMENTS I PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE

Amb independència del règim d´incompliments i penalitats previst en el present plec, el contractista serà responsable i podrà ser sancionat per les corresponents administracions competents per raó de la matèria, per qualsevol infracció prevista per l'ordenament jurídic que tingui relació directa o indirecta amb l'execució de les prestacions objecte del contracte.

El règim d´incompliments i penalitats entre l´empresa municipal contractant i el contractista és el següent:

En cas d'incompliment de terminis parcials per part del contractista s´aplicarà una penalitat de 0,20 euros diaris per cada 1.000 euros del preu del contracte.

En cas d'incompliment del termini total per part del contractista s´aplicarà una penalitat de 0,20 euros diaris per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Així mateix, els incompliments de les prestacions objecte del contracte per part del contractista es classificaran en lleus, greus i molt greus.

1. Es consideraran com a incompliment lleu, sempre que la causa del mateix sigui imputable al contractista, els següents supòsits:

- Paralització total de l´EDAR, durant menys de 24 hores continuades.

- Paralització parcial de l´EDAR durant més de 24 hores continuades.

- Demora en els terminis de reparació d'equips previstos, sempre que no siguin equips essencials.

- No prestar la deguda col·laboració en la detecció i control d´abocaments industrials.

- Presència reiterada de mosques o insectes, en quantitat apreciable.

- Negligència o descuit en l'atenció de les tasques d'explotació de l´EDAR, sempre que d'aquesta negligència no se´n derivin greus conseqüències.

- Deteriorament en la qualitat de l´efluent en més d'un 200% per als paràmetres SS, DQO i DBO5 establerts en el plec de prescripcions tècniques.

- Increment del contingut en humitat dels fangs deshidratats en més de 3 unitats sobre l'establert en el plec de prescripcions tècniques.

- Increment del contingut en matèria volàtil del fang en més de 5 unitats sobre l' establert en el plec de prescripcions tècniques.

2. Es consideraran com a incompliment greu, sempre que la causa del mateix sigui imputable al contractista, els següents supòsits:

- La reincidència en faltes lleus, o tota combinació d'elles de qualsevol naturalesa, de manera que se superin les dues faltes lleus en un mes o cinc en sis mesos de contracte.

- La paralització total de l´EDAR, durant més de 24 hores continuades.

- La paralització en el funcionament de les depuradores sense autorització expressa dels serveis tècnics municipals, excepte en cas de força major.

- L'ocultació interessada de dades rellevants de l'explotació de les instal·lacions que puguin afectar al normal desenvolupament de la mateixa.

- La falta d'assistència del personal de suport tècnic una vegada hagi estat requerit el contractista a tal efecte.

- La desobediència a les ordres rebudes del responsable del contracte.

- Negligència o descuit en l'atenció de les tasques d'explotació de l´EDAR, sempre que d'aquesta negligència se´n derivin greus conseqüències.

- La repetició durant dos mesos consecutius o tres mesos en el període d'un any, de les faltes lleus que fan referència a la deterioració de la qualitat de l'efluent o característiques del fang.

3. Es consideraran com a incompliment molt greu, sempre que la causa del mateix sigui imputable al contractista, els següents supòsits:

- La reiteració d'incompliments greus.

- La inadequada gestió dels residus produïts en l´EDAR d'acord a la legislació vigent i a la caracterització dels mateixos.

- Incompliments de les prestacions objecte del contracte quan afectin a característiques que s´hagin tingut en compte per definir els criteris d´adjudicació així com també incompliment per part del contractista de compromisos i aportacions que hagués presentat en la seva proposta i s´haguessin tingut en compte per a l´adjudicació del contracte.

- Incapacitat del contractista per mantenir adequadament el funcionament de l´EDAR, descurant notòriament la seguretat de les instal·lacions i persones.

- Totes aquelles altres actuacions que evidenciïn mala fe en el contractista.

Règim de penalitats

Tot incompliment per part del contractista comportarà una penalitat a abonar a l´empresa municipal Bellver, S.A, a través del procediment corresponent i sempre amb audiència del contractista, penalitat que es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s´hagin d´abonar al contractista o, en el seu cas, sobre la garantia constituïda, quan no puguin deduir-se les mencionades quantitats; tot això, sense perjudici del dret de l'empresa municipal contractant per reclamar els danys i perjudicis que l'incompliment del contractista li hagués ocasionat.

Si un mateix fet o omissió és constitutiu de dos o més incompliments fonamentats o vinculats als mateixos interessos públics protegits, es prendrà en consideració únicament l´incompliment que suposi més gravetat.

El contractista serà, en tot cas, responsable dels incompliments que hagin tingut l'origen en accions o omissions imputables al seu personal.

Els incompliments lleus comportaran una penalitat de 2.500 euros.
Els incompliments greus comportaran una penalitat de 5.000 euros.
Els incompliments molt greus comportaran una penalitat de 10.000 euros, sens perjudici de la possibilitat de procedir a la resolució del contracte.

T. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa municipal contractant, sempre d'acord amb els articles 105, 106, 107, 108, 210, 219, 234 i 306 del TRLCSP, només podrà introduir modificacions per raons d'interès públic i prèvia justificació a l'expedient.

Es permeten modificacions en les condicions següents:

Abast i límits de la modificació: Es podrà modificar el contracte per l'obra civil i l'equipament mecànic, elèctric o d´automatització per poder completar la reforma de l'EDAR segons els projectes redactats a tal fi si així ho estimés l'equip tècnic municipal responsable del contracte.

L'execució de les obres de l'EDAR són a preu tancat i inclourà l'obra licitada i les millores ofertes per l'adjudicatari.
A tots els efectes es considerarà que el preu del contracte (IVA exclòs) comprèn totes les despeses que calgui realitzar pel compliment de la prestació atenent al PPT, al Projecte Bàsic, al Projecte de Licitació i al Projecte d'Execució.
No podran existir variacions pressupostaries positives ni negatives en relació a l´execució de les obres, en tant que l'empresa municipal contractant no modifiqui l'abast del contracte. L'adjudicatari es compromet a l'execució íntegra de l´execució de les obres incloent les millores que hagi ofertat.
En aquesta modalitat contractual de tant alçat o preu tancat s'entén que el licitador que resulti adjudicatari convé amb l'empresa municipal contractant en rebre un tant alçat per l'execució del contracte, la qual cosa implica assumir les possibles variacions, desviacions, imprevisions, indefinicions, i errors del projecte, tot i complint les prescripcions del PPT i del Projecte Bàsic.

Percentatge sobre el preu del contracte al qual pot afectar com a màxim: 10% del preu total del contracte.

U. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Causes especials de resolució del contracte:

- Incompliment del compromís d´adscripció dels mitjans personals o materials que el contractista s´hagués compromès a dedicar o adscriure a l´execució del contracte.

- Els incompliments del contractista qualificats de molt greus.

Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte a les quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 223.*f* (art. 118 TRLCSP):

Incompliments de la prestació que n'afectin característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, als quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 223.*f* (art. 150.6 TRLCSP):

Incompliments parcials que poden suposar causa de resolució del contracte:

V. TERMINIS ESPECIALS

De recepció: termini màxim d'un mes a comptar des de la data de comunicació formal de terminació de l'obra i/o del contracte.

De comunicació de terminació de l'obra: 15 dies hàbils abans de la data de finalització de l'execució de l'obra.

W. NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

☐ SÍ
☒ NO

X. INFORMACIÓ DE CARÀCTER CONFIDENCIAL

Y. OBSERVACIONS

Visita a les instal·lacions de l´EDAR. Amb una antelació adequada respecte a la data límit del termini de presentació de proposicions, es disposarà per a tots els licitadors de dues visites programades a les instal·lacions de l´EDAR de Sa Coma els termes de les quals seran publicats al perfil del contractant per a general coneixement de tots els licitadors.

Renúncia o desistiment. L'empresa municipal contractant podrà renunciar a la celebració del contracte o desistir del procediment de contractació abans de l'adjudicació del contracte, de manera degudament justificada i de conformitat amb el que preveu l'article 155 del TRLCSP. En aquest cas, la indemnització a la que tindran dret els licitadors per les despeses causades s'estableix en la quantitat alçada de 1.000 euros per licitador.

Intervenció del servei. Si de l'incompliment del contracte per part del contractista se'n deriva una pertorbació greu del servei o es produeix una lesió als interessos dels usuaris no reparable per altres mitjans i l'òrgan de contractació no decideix la resolució del contracte, aquest podrà acordar intervenir el servei fins que aquestes causes desapareguin.

Els incompliments greus poden determinar la intervenció o segrest del contracte. En virtut de la intervenció substitutòria, l'empresa municipal contractant s'encarregarà directament, de manera temporal, del funcionament del servei.

La intervenció no podrà tenir una durada superior a un any.

En tot cas, el contractista haurà d'abonar a l'empresa municipal contractant els danys i perjudicis que efectivament li hagi ocasionat.

Rescat. L'empresa municipal contractant podrà extingir el contracte abans del venciment del termini de vigència estipulat per raons d´interès públic, de manera justificada i mitjançant la indemnització corresponent.

QUADRE DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

A. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris que serveixen de base per a l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent d'importància d'acord amb la ponderació següent, són:

Criteri		Ponderació
Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules (B.2)		**60**
- Millores a l'execució de les obres de l'EDAR		50
- Millores a l'explotació i manteniment de l'EDAR i les xarxes		10
Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor (B.3)		**30**
- Qualitat del projecte de licitació de les obres		15
o Abast del projecte i grau de detall	*10*	
o Solucions a les interferències amb l'activitat de l'EDAR	*5*	
- Memòria tècnica de l´explotació i manteniment de l´EDAR i les xarxes		15
o Metodologia	*5*	
o Memòria d'explotació	*5*	
o Propostes que milloren l'explotació durant l'execucio de les obres	*5*	
Proposició econòmica (B.1)		**10**
- Proposició econòmica d'execució de les obres		5
- Proposició econòmica de manteniment i explotació de l´EDAR i xarxes		5

B. FORMA D'AVALUAR LES PROPOSICIONS

Les fórmules per valorar les proposicions o la manera en què es valoren respecte dels criteris d'adjudicació és la següent:

B.1. Proposició econòmica (màxim 10 punts).

a) Proposició econòmica d´execució de les obres. Preu d'execució de les obres, que no pot ser en cap cas superior al pressupost total que figura en l'apartat A del quadre de característiques del contracte: **màxim 5 punts**.

L'empresa licitadora amb la proposició econòmica més baixa obtindrà 5 punts d´aquest apartat i, pel que respecta a la resta d´empreses licitadores, la seva puntuació es calcularà d'acord amb la següent fórmula:

E = D * (A/B)
E = Puntuació obtinguda per empresa X
D = Puntuació Màxima
A= Import proposició econòmica més baixa
B = Import proposició econòmica presentada per empresa X

Les ofertes que no suposin cap millora respecte al pressupost de licitació obtindran 0 punts d´aquest apartat.

Es prendrà com a referència l´import de les proposicions econòmiques en sí mateixes i no l´import de la baixa que suposin respecte al pressupost de licitació.

A efectes de determinar la temeritat de les proposicions econòmiques serà d'aplicació l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

La proposició econòmica es presentarà segons el model establert a l'annex 2 del present plec de clàusules administratives particulars.

b) Proposició econòmica de manteniment i explotació de l´EDAR i xarxes. Preu del servei, que no pot ser en cap cas superior al pressupost total que figura a l'apartat A del quadre de característiques del contracte: **màxim 5 punts**.

L'empresa licitadora amb la proposició econòmica més baixa obtindrà 5 punts d´aquest apartat i, pel que respecta a la resta d´empreses licitadores, la seva puntuació es calcularà d'acord amb la següent fórmula:

E = D * (A/B)
E = Puntuació obtinguda per empresa X
D = Puntuació Màxima
A= Import proposició econòmica més baixa
B = Import proposició econòmica presentada per empresa X

Les ofertes que no suposin cap millora respecte al pressupost de licitació obtindran 0 punts d´aquest apartat.

Es prendrà com a referència l´import de les proposicions econòmiques en sí mateixes i no l´import de la baixa que suposin respecte al pressupost de licitació.

A efectes de determinar la temeritat de les proposicions econòmiques serà d'aplicació l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

La proposició econòmica es presentarà segons el model establert a l'annex 2 del present plec de clàusules administratives particulars.

B.2. Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules (màxim 60 punts).

La proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules s´ha de presentar mitjançant declaració degudament formalitzada i signada pel licitador en la qual es detallin de forma clara i precisa les millores que, en el seu cas, es comprometi a aportar a l´execució del contracte, en els termes expresats a continuació.

Les millores ofertes no suposaran en cap cas un cost addicional per l´empresa municipal contractant.

a) Millores a l'execució de les obres de l'EDAR (màxim 50 punts).

Les millores que poden oferir el licitadors a costa seva com a part del Projecte de l'EDAR són **estrictament** les següents i caldrà assumir-les tot oferint-les en el mateix ordre en què estan indicades a continuació. Les millores oferides que no respectin l´ordre indicat no seran puntuades (hi ha indicacions i exemples al respecte a l´annex 3 del present plec).

M1: Instal·lació dins el primer mes de vigència del contracte dels cabalímetres de sortida de l'EDAR i d'execució de les obres necessàries d'acondicionament pel seu funcionament **(1 punt).**
M2: Augment de la garantia de les obres en un any addicional (Total dos anys de garantia) **(2 punts)**.
M3: Augment de la garantia de les obres en un altre any addicional (Total tres anys de garantia) **(2 punts)**.
M4: Execució de tota l'obra civil per poder completar els reactors biològics núm. 1 i núm. 2, incloent demolicions, tractament i transport de residus, moviments de terres, canonades, tancs, arquetes unitats de seguretat i salut i gestió de residus, segons les condicions de la memòria i dels annexes 15 i 16 del Projecte d'actuacions urgents i el seu PPT, unitat complerta i totalment acabada en un termini màxim d'execució de 3,5 mesos que s´afegiran al termini d´execució de l´obra **(30 punts)**.
M5: Execució de l'equipament mecànic dels reactors biològics núm. 1 i núm.2 incloent les unitats de seguretat i salut segons les condicions de la memòria i dels annexes 15 i 16 del Projecte d'actuacions urgents i el seu PPT, unitat complerta i totalment acabada en un termini màxim d'execució de 1,5 mesos que s´afegiran al termini d´execució de l´obra, tot incloent connexió elèctrica i d'elements de control, proves i posada en marxa **(15 punts)**.

Les millores, d´entre les descrites, que en el seu cas ofereixi el licitador, no poden estar incloses ni se´n pot fer cap tipus de referència en el Projecte de licitació de les obres presentat al sobre 4 d'aquesta licitació. La infracció d'aquest mandat donarà lloc a excloure el licitador en qüestió.

No obstant això, caldrà que les millores oferides quedin recollides al projecte constructiu a presentar, en el seu cas, abans de l'adjudicació del contracte amb tot el seu detall i complint el requeriments tècnics del Projecte Bàsic de la licitació i dels plecs que regeixen la licitació, formant un capítol apart. El licitador ha de completar les mancances tècniques o disseny perquè a la recepció de les obres estiguin complertes i en perfecte estat de funcionament.

b) Millores a l'explotació i manteniment de l'EDAR i les xarxes (màxim 10 punts).

Les millores que poden oferir el licitadors a costa seva com a part de l'explotació i manteniment de l'EDAR i les xarxes, son **estrictament** les següents i caldrà assumir-les tot oferint-les en el mateix ordre en que estan indicades a continuació. Les millores oferides que no respectin l´ordre indicat no seran puntuades (hi ha indicacions i exemples al respecte a l´annex 3 del present plec).

MM1: Incorporació de quatre airejadors provisionals en els reactors biològics per la millora del rendiment i assumció del seu manteniment. Millora a realitzar com a màxim dins el primer mes d´execució del contracte **(1 punt)**.
MM2: Realització de l'equipament previst al projecte d´almenys una de les màquines centrifugues amb part proporcional de connexions, millora del quadre elèctric,...totalment acabat i en funcionament com a màxim dins el primer mes d´execució del contracte **(1 punt)**.
MM3: Realització d´una campanya de detecció de fuites a la xarxa d'aigües regenerades amb mitjans tècnics adequats. Millora a realitzar com a màxim dins els sis primers mesos d´execució del contracte **(1 punt)**.
MM4: Inversió de millora de la xarxa d'aigües regenerades. Realitzar sense cost per l'empresa municipal contractant noves canonades, cates, subsanació de fuites, claus de tancament, amb la seva part proporcional d´obra civil i tot als preus unitaris del Projecte d'actuacions urgents de l'EDAR per import de 40.000 euros (IVA exclòs). Millora a realitzar com a màxim dins el primers dotze mesos d´execució del contracte **(4 punts)**.
MM5: Manteniment sense cost per l'empresa municipal contractant durant tota la durada del contracte de l'equip de desodorització instal·lat actualment en el pretractament de l'EDAR i que posteriorment es convertirà en l'equip de desodorització de l'edifici de tractament de fangs, del nou equip de desodorització a instal·lar en el pretractament, dels dos equips de carbó actiu actualment instal·lats a las EBARs de la xarxa de clavegueram i de l´equip de carbó actiu projectat en projecte independent a l'EBAR de S'Illot, amb la reposició d'una càrrega anual de carbó a cada un dels equips **(3 punts)**.

Les millores, d´entre les descrites, que en el seu cas ofereixi el licitador, no poden estar incloses ni se´n pot fer cap tipus de referència a la Memòria técnica de l'explotació i manteniment de l'EDAR i les xarxes presentada al sobre 4 d'aquesta licitació. La infracció d'aquest mandat donarà lloc a excloure el licitador en qüestió. No obstant això, caldrà que quedin recollides a la planificació dels treballs a entregar el primer mes del contracte.

B.3. Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor (màxim 30 punts).

a) Qualitat del projecte de licitació de les obres (màxim 15 punts).

o Abast del projecte i grau de detall	10 punts
o Solucions a les interferències amb l'activitat de l'EDAR	5 punts

b) Memòria técnica de l'explotació i manteniment de l'EDAR i les xarxes (màxim 15 punts).

o Metodologia	5 punts
o Memòria d'explotació	5 punts

o Propostes que milloren l'explotació durant l'execucio de les obres	5 punts

En relació amb aquests tres aspectes esmentats que integren la puntuació de la memòria técnica de l'explotació i manteniment de l'EDAR i les xarxes, es valorarà la proposta de metodologia, planificació i organització de les tasques habituals d'explotació i manteniment adaptada a les instal·lacions reals objecte del contracte i les propostes que millorin l´explotació del servei durant l´execució de les obres, tot ajustant-se al màxim possible a les característiques pròpies de l'EDAR i de les xarxes de clavegueram del municipi de Sant Llorenç des Cardassar. Alhora es valorarà la previsió i organització de les operacions d'emergència que es puguin derivar de les obres a realitzar; a més, es valoraran els procediments i protocols d'actuació en aquest cas i que aquests s'ajustin a la realitat i peculiaritats de les instal·lacions.

Amb l´excepció del projecte de licitació, la proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor ha de tenir una extensió màxima de 70 pàgines DIN A-4 (Lletra Arial 11 interlineat senzill), annexes, documentació gràfica i quadres expliactius inclosos. Excepcionalment es podran incloure taules en grandària DIN-A3 per a aquella documentació que així ho exigeixi la seva presentació. La proposició tècnica ha d´estar expresada de manera clara i les pàgines han d´estar numerades. No es valoraran els continguts que excedeixin de les 70 pàgines.

C. DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que s'ha de presentar és la següent (s'indica també el sobre en què s'ha d'incloure):

Documentació	Sobre núm
1. Documentació general.	1
2. Proposició econòmica: segons el model de l'annex 2 del present plec.	2
3. Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules.	3
4. Proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor.	4

D. PROCEDIMENT AMB FASES

Fase	Criteri d'adjudicació	Llindar mínim

E. ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT

F. COMITÈ D'EXPERTS

G. MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de Contractació estarà integrada pels següents membres:

President/a:
Titular: Mateu Puigròs Sureda, batle de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i president de l´empresa municipal Bellver, S.A.
Suplent: Maria Galmés Mesquida, regidora de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.

Vocals:
Titular: Mateu Frau Barceló, regidor de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.
Suplent: Pep Jaume Umbert, regidor de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.
Titular: Josep Lluís Obrador Esteva, secretari de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.
Suplent: Josep Melià Ques, funcionari de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.
Titular: Antoni Crespí Serra, interventor de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.

Suplent: Victòria Massanet Noguera, funcionària de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.
Titular: Agustí Buades Mayol, funcionari de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.
Suplent: Neus Andreu Sunyer, funcionària de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.

Secretari/ària:
Titular: Mateu Girart Galmés, funcionari de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar
Suplent: Isabel Jareño Castillo, funcionària de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.

Tots els components de la Mesa actuaran amb veu i vot, a excepció del secretari que solament tindrà veu. Per a la vàlida constitució de la Mesa hi hauran de ser presents la majoria absoluta dels seus membres, i en tot cas, hi hauran d'assistir el president, el secretari i els dos vocals que tenen atribuïdes les funcions corresponents a l'assessorament jurídic i al control econòmic pressupostari.

Per al còmput de majories s'aplicaran les normes sobre formació de la voluntat dels òrgans col·legiats, segons el que disposa la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Els acords seran adoptats per majoria de vots (majoria simple) sent el sentit del vot positiu o negatiu i no cabrà l'abstenció. En tot cas el president disposa del vot de qualitat.

En casos de vacant, absència, malaltia o altre causa legal del secretari i de l'interventor de la Corporació, atesa la presència obligada de dits vocals, seran substituïts pels seus respectius suplents previstos expressament en el present plec.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES COMPRESES DINS EL "PROJECTE D'ACTUACIONS URGENTS DE SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS, INSTAL·LACIONS I EQUIPS DETERIORATS A L'EDAR DE SA COMA" AIXÍ COM DEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I EXPLOTACIÓ DE L'EDAR I DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL TERME MUNICIPAL DE SANT LLORENÇ DES CARDASSAR

ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS
1. Objecte del contracte
2. Òrgan de contractació
3. Règim jurídic. Recursos
4. Capacitat per contractar
5. Solvència. Classificació. Habilitació
6. Pressupost de licitació
7. Existència de crèdit
8. Termini d'execució
9. Revisió de preus

II. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE
10. Procediment d'adjudicació i tramitació
11. Garantia provisional
12. Proposicions dels interessats
13. Forma de les proposicions
14. Contingut de les proposicions
15. Criteris d'adjudicació
16. Qualificació de la documentació general
17. Obertura de proposicions i proposta d'adjudicació
18. Requeriment previ a l'adjudicació
19. Constitució de la garantia definitiva
20. Documentació que ha de presentar el licitador seleccionat per a l'adjudicació
21. Adjudicació
22. Desistiment de l'Administració o entitat del sector públic contractant

III. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE
23. Formalització del contracte

IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE
24. Comprovació del replanteig
25. Programa de treball
26. Senyalització d'obres
27. Direcció de l'obra i delegat del contractista
28. Responsable del contracte
29. Obligacions del contractista
30. Despeses i imposts per compte del contractista
31. Pagament del preu
32. Incompliment del contracte
33. Cessió del contracte i subcontractació
34. Modificació del contracte
35. Suspensió del contracte

V. ACABAMENT DEL CONTRACTE
36. Compliment del contracte
37. Resolució i extinció del contracte
38. Certificació final d'obra i liquidació
39. Termini de garantia
40. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE
ANNEX 2: MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA
ANNEX 3: INDICACIONS I EXEMPLES RESPECTE A L´OFERIMENT DE MILLORES
ANNEX 4: PERSONAL A SUBROGAR PER PART DE L´EMPRESA CONTRACTISTA

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES COMPRESES DINS EL "PROJECTE D'ACTUACIONS URGENTS DE SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS, INSTAL·LACIONS I EQUIPS DETERIORATS A L'EDAR DE SA COMA" AIXÍ COM DEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I EXPLOTACIÓ DE L'EDAR I DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL TERME MUNICIPAL DE SANT LLORENÇ DES CARDASSAR

I. DISPOSICIONS GENERALS

1. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la realització de les obres i serveis que s'indiquen en la portada i en el Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec, compresos als articles 6 i 10 així com a l´annex II del TRLCSP.

Quan la contractació es fraccioni en lots, l'objecte de cada lot constitueix una unitat funcional susceptible de realització independent.

L'execució de l'objecte del contracte ha d'adequar-se a les condicions que figuren en el contracte, en aquest Plec, en el Plec de prescripcions tècniques i en el projecte aprovat prèviament, documents que tenen caràcter contractual.

Tindran caràcter contractual els plànols, el Plec de prescripcions tècniques, la memòria pel que fa a la descripció dels materials bàsics o elementals que formin part de les unitats d'obra, els quadres de preus, l'estudi de seguretat i salut, el programa de treball del projecte i, si escau, el que presenti l'adjudicatari, una vegada aprovat per l'Administració o entitat del sector públic contractant, així com l'acta de comprovació del replanteig, que s'ha d'incorporar al contracte després d'haver-se formalitzat.

L'objecte esmentat correspon als codis de la nomenclatura Vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea i de la nomenclatura de la Classificació de productes per activitats (CPA) que, si escau, s'indiquen en la portada d'aquest Plec.

1.2 Quan així s'indiqui en la lletra J del Quadre de característiques del contracte, s'admetrà la presentació de variants o millores sobre els elements i en les condicions que en el quadre esmentat es determinin.

De conformitat amb l'article 233.3.*d* del TRLCSP, quan s'autoritzi la presentació de variants o de millores sobre elements o unitats que hagin de ser oferides pel preu tancat, les variants esmentades han de ser oferides sota la modalitat esmentada.

En aquest cas, el licitador està obligat a presentar un projecte bàsic amb el contingut indicat en la lletra J del Quadre de característiques del contracte. L'adjudicatari ha d'aportar el projecte de construcció de les variants o millores oferides per a la supervisió i aprovació en el termini indicat en la lletra esmentada.

1.3 En el supòsit que la contractació inclogui la redacció del projecte d'obres, l'execució d'aquestes queda condicionada a la supervisió, aprovació i replanteig del projecte per l'òrgan de contractació.

El projecte que han de presentar els licitadors s'ha d'ajustar a l'avantprojecte o a les bases tècniques redactades per l'Administració o entitat del sector públic contractant, que s'annexen en aquests plecs.

2. Òrgan de contractació

2.1 L'òrgan de contractació és el que s'indica en la portada d'aquest Plec.

2.2 L'òrgan de contractació té facultat per adjudicar el contracte corresponent i, en conseqüència, té les prerrogatives d'interpretar-lo, resoldre els dubtes que ofereix el compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes, amb subjecció a la normativa aplicable. Els acords que respecte d'això dicti seran executius, sense perjudici del dret del contractista a la seva impugnació davant la jurisdicció competent.

3. Règim jurídic. Recursos

3.1 La contractació que s'ha de dur a terme es tipifica com a contracte mixt d'obres i serveis de caràcter privat, de conformitat amb el que estableixen els articles 6, 10, 12 i 20 del TRLCSP, de manera que:

- Respecte a la preparació i adjudicació del contracte, són d´aplicació el TRLCSP i les seves disposicions de desenvolupament, aplicant-se supletòriament les restants normes de dret administratiu o, en el seu cas, les normes de dret privat, segons correspongui.

- Respecte als efectes i extinció del contracte, estan subjectes al dret privat, si bé seran d´aplicació les normes contingudes al Títol V del Llibre I del TRLCSP sobre modificació dels contractes.

Així mateix, seran d'aplicació les altres disposicions estatals que regulen la contractació del sector públic, i les dictades per la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en el marc de les competències respectives.

En cas de discordança entre aquest Plec i el Plec de prescripcions tècniques o qualsevol altre document contractual, preval aquest Plec.

3.2. Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i resolució del contracte seran resoltes per l´ordre jurisdiccional civil.

3.3. Respecte al règim d´impugnació i recursos:

Mesures provisionals

De conformitat amb el que estableix l'article 43 del TRLCSP, les persones físiques i jurídiques, els drets o interessos legítims dels quals s'hagin vist afectats per les decisions adoptades per l'empresa municipal contractant i en tot cas els licitadors, podran sol·licitar davant l'òrgan competent per resoldre el recurs especial en matèria de contractació l'adopció de mesures provisionals per corregir infraccions de procediment o per impedir que es causin perjudicis als interessos afectats.

Aquesta sol·licitud de mesures provisionals haurà de formular-se abans d'interposar-se el recurs especial en matèria de contractació.

Contra les resolucions dictades en aquest procediment no s'hi pot interposar cap recurs.

Recurs especial en matèria de contractació
Aquest contracte està inclòs en l'àmbit d'aplicació de l'article 40 del TRLCSP i, per tant, es pot interposar, alternativament, el recurs especial en matèria de contractació o directament recurs contenciós administratiu.

El recurs especial en matèria de contractació s'ha de interposar davant el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals d'acord amb el procediment que s'estableix a l'apartat 2 de l'article 44 del TRLCSP.

Cabrà només la interposició del recurs especial en matèria de contractació contra els actes que s'especifiquen a l'article 40.2 del TRLCSP (els anuncis de licitació; el plecs; els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir el contracte, els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims i contra els acords d'adjudicació, -es consideraran actes de tràmit que determinen la impossibilitat de continuar el procediment, els actes de la Mesa de Contractació pels quals s'acorda exclusió d'algun licitador-; i els acords d'adjudicació adoptats pels poders adjudicadors).

La interposició del recurs especial s'ha d'anunciar prèviament davant l'òrgan de contractació dins el termini per interposar el recurs i s'ha de presentar en el registre d'entrada de l'empresa municipal Bellver, S.A. dirigit a l'òrgan de contractació o en el registre del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (Avenida General Perón, núm. 38, 28020 Madrid (http://tribunalcontratos.gob.es).

L'òrgan competent per a la resolució del recurs especial serà el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si s'opta per interposar el recurs especial potestatiu en matèria de contractació no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci.

En qualsevol cas, no procedirà la interposició de cap recurs administratiu ordinari.

El recurs especial en matèria de contractació, es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims del quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas pels licitadors.

El termini per interposar el recurs és de 15 dies hàbils comptats a partir del dia següent a aquell en què es remeti la notificació de l'acte impugnat de conformitat amb el disposat a l'article 151.4 del TRLCSP. No obstant això, quan el recurs s'interposi contra el contingut dels plecs i la resta de documents contractuals, el còmput s'iniciarà el dia següent a aquell que els documents s'hagin posat a disposició dels licitadors o candidats pel seu coneixement conforme a l'article 158 del TRLCSP, a través del perfil del contractant de l'òrgan de contractació, al quals es podrà accedir a partir de la data d'enviament de l'anunci del contracte a l'Oficina de Publicacions de la Comissió Europea.

Quan s'interposi contra els actes de tràmit adoptats en els procediments d'adjudicació, el còmput s'iniciarà a partir del dia següent en què s'hagi tingut coneixement de la infracció.

Quan s'interposi contra l'anunci de licitació, el termini començarà a comptar a partir del dia següent al de la darrera publicació en el diaris oficials (DOUE, BOIB).

Els defectes de tramitació que afectin a actes distints dels exposats anteriorment podran ser posats de manifest pels interessats a l'òrgan al qual correspongui la instrucció de l'expedient o a l'òrgan de contractació, perquè es puguin corregir.

Tot aquell que es proposi interposar el recurs especial en matèria de contractació haurà d'anunciar-ho prèviament mitjançant un escrit en què s'especifiqui l'acte del procediment que hagi de ser objecte del recurs, i s'ha de presentar davant l'òrgan de contractació en el mateix termini previst per a la interposició del recurs.

En l'escrit d'interposició es farà constar l'acte recorregut, el motiu que fonamenti el recurs, els mitjans de prova que pretengui fer valer el recurrent, i en el seu cas, les mesures de la mateixa naturalesa que les mencionades en l'article 43 del TRLCSP; s'hi han d'adjuntar els documents que s'esmenten en l'article 44.4 del TRLCSP.

Una vegada interposat el recurs especial, si l'acte recorregut és el d'adjudicació, comporta la

suspensió automàtica de l'adjudicació.

Contra la resolució del recurs especial només podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears conforme el que disposa l'article 10.k) de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Recurs contenciós administratiu

El recurs contenciós administratiu s'ha de interposar davant els Jutjats de lo Contenciós Administratiu de Palma en el termini de dos mesos a comptar del dia següent a aquell en què es remeti la notificació de l'acte impugnat, amb les mateixes excepcions previstes per al recurs especial en matèria de contractació quan el recurs s'interposi contra el contingut dels plecs i la resta de documents contractuals i quan s'interposi contra l'anunci de licitació.

Reclamacions contra el plecs de condicions

Sense perjudici de la possibilitat d'interposar, alternativament, el recurs especial potestatiu en matèria de contractació o directament recurs contenciós administratiu contra els plecs, de conformitat amb el disposat a l'article 188.3 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre ,municipal i de règim local de les Illes Balears, es podran presentar reclamacions contra el plec de clàusules administratives particulars en el termini de 10 dies naturals a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el BOIB. Poden presentar-se en els llocs que preveu l'apartat 4 de l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Correspondrà a l'òrgan de contractació la resolució de les reclamacions. La interposició de reclamacions pot suspendre la licitació i també el termini per a la presentació de proposicions en els casos en què sigui necessari per resoldre la qüestió plantejada. Contra la resolució de les reclamacions cabrà la interposició de recurs contenciós administratiu.

Si s'aprecia que hi ha un error en la qualificació de l'escrit o aquest no es qualifica però se'n dedueix el caràcter veritable, es tramitarà de conformitat amb la normativa respecte de la qual es compleixen tots els requisits, i en cas de dubte, se li atorgarà el caràcter que garanteixi millor la tutela adequada.

4. Capacitat per contractar

4.1 Poden contractar amb l'Administració o entitats del sector públic les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que, amb plena capacitat d'actuar, no es trobin compreses en alguna de les circumstàncies previstes en l'article 60 del TRLCSP.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i han de disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a l'execució deguda del contracte.

S'acreditarà la capacitat d'actuar en els termes establerts en les clàusules 14.1.1.a) i 20.2 d'aquest Plec.

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea tenen capacitat per contractar sempre que, d'acord amb la legislació de l'Estat en el qual estiguin establertes, es trobin habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Poden contractar amb l'Administració o entitats del sector públic les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

4.2 Per contractar amb l'Administració o entitats del sector públic, les persones físiques o jurídiques han d'acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional o, quan ho exigeixi el TRLCSP, estar degudament classificades.

4.3 Els empresaris han de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte.

4.4 No poden concórrer a la licitació les empreses que han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris d'aquest contracte, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o pugui suposar un tracte privilegiat respecte de la resta de les empreses licitadores.

4.5 Les persones que contractin amb l'Administració o entitats del sector públic podran fer-ho per si mateixes o mitjançant la representació de persones degudament facultades per fer-ho.

4.6 Les empreses d'estats no pertanyents a la Unió Europea han de tenir sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i han d'estar inscrites en el Registre Mercantil.

4.7 Si durant la tramitació del procediment i abans de l'adjudicació es produeix l'extinció de la personalitat jurídica de l'empresa licitadora per fusió, escisió o per la transmisió del seu patrimoni empresarial, la succeirà en la seva posició en el procediment la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escisió o l'adquirent del patrimoni, sempre que compleixi les condicions de capacitat i absència de prohibicions de contractar i acrediti la classificació i/o la solvència en les condicions exigides en aquest Plec per participar en el procediment d'adjudicació.

5. Solvència. Classificació. Habilitació

5.1 La solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i/o la classificació exigible en aquest contracte s'ha d'acreditar pels mitjans que s'indiquen en la lletra F del Quadre de característiques del contracte, en la qual consten els criteris de selecció dels licitadors que poden accedir a l'adjudicació d'aquest contracte.

En el present procediment d´adjjudicació de contracte el licitador haurà de comptar obligatòriament amb les dues següents classificacions (són obligatòries les dues):

Grup	Subgrup	Categoria	Tipus d'activitat
Grup K	Subgrup 8	Categoria e	Especials. Estacions de tractament d'aigua
Grup O	Subgrup 4	Categoria d	Conservació y manteniment integral d'estacions depuradores

5.2 A més de la solvència o la classificació exigides en els apartats 1 a 4 de la lletra F, l'òrgan de contractació pot exigir l'adscripció a l'execució del contracte, com a mínim, dels mitjans personals i/o materials que s'indiquen en la lletra F.5. Si no s'indica res, s'entén que no existeixen exigències addicionals.

En els supòsits en els quals s'hagi indicat alguna exigència en la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte, i s'indiqui expressament, en aquest contracte s'exigeix, de conformitat amb l'article 64 del TRLCSP, que els licitadors concretin les condicions de solvència mitjançant:

- L'especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar-ne la prestació.
- El compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per dur-lo a terme adequadament. En aquest cas, l'òrgan de contractació pot atribuir a aquests compromisos el caràcter d'obligacions essencials als efectes prevists en l'article 223.*f* del TRLCSP o, en el seu cas, establir penalitats de conformitat amb l´article 212.1 del TRLCSP i la clàusula 31.5 d´aquest Plec.

Aquests documents han de detallar-se en l'oferta i han de presentar-se juntament amb la documentació acreditativa de la seva solvència o classificació.

5.3 En el supòsit en què sigui exigible la classificació per a aquesta contractació de conformitat amb l'article 65 del TRLCSP, s'ha de fer constar en la lletra F.1 del Quadre de característiques del contracte.

En cas que una part de la prestació objecte del contracte hagi de ser realitzada per empreses especialitzades que comptin amb una determinada habilitació o autorització professional, la classificació en aquest subgrup, si s'exigeix, pot suplir-se pel compromís de l'empresari de subcontractar-ne l'execució amb un empresari que disposi de l'habilitació i, si escau, la classificació necessària.

Els empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea no necessiten disposar de la classificació exigida per a aquesta contractació, sense perjudici de la seva obligació d'acreditar-ne la solvència tècnica, econòmica i financera a través dels mitjans de justificació que es ressenyen en la lletra F.4 del Quadre de característiques del contracte.

Quan sigui exigible la classificació i concorri a la licitació una unió d'empresaris integrada per empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un estat membre de la Unió Europea i estrangers que siguin nacionals d'un estat membre de la Unió Europea, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar-ne la classificació i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

5.4 En els supòsits en què no sigui exigible la classificació, els licitadors hauran d'acreditar-ne la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, a través dels mitjans de justificació que figuren en els apartats 2 i 3 de la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

L'acreditació de la solvència pot fer-se o completar-se amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o del Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que aporti el licitador.

L'acreditació de la solvència es pot substituir per l'acreditació d'una classificació suficient, adequada a l'objecte del contracte.

5.5 Els certificats de classificació o documents similars que hagin estat expedits per estats membres de la Unió Europea a favor dels seus propis empresaris constituiran una presumpció d'aptitud en els termes ressenyats en l'article 84.1 del TRLCSP.

5.6 Per acreditar la solvència necessària per subscriure un contracte determinat, l'empresari podrà basar-se en la solvència i els mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que hi tingui, sempre que demostri que, per a l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

5.7 En el supòsit que es tracti d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, l'òrgan de contractació pot exigir, en la lletra F.3 del Quadre de característiques del contracte, l'acreditació del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental, de conformitat amb els articles 80 i 81 del TRLCSP.

5.8 En el supòsit en què s'exigeixi una habilitació empresarial o professional per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte, es podrà especificar en la lletra F.6 del Quadre de característiques del contracte, això no obstant, el licitador ha d'acreditar que disposa de les habilitacions exigides per la normativa que sigui d'aplicació.

5.9 L'òrgan de contractació o la Mesa de Contractació pot demanar als licitadors els aclariments sobre els certificats i els documents presentats que estimi pertinents, o requerir-los perquè presentin altres de complementaris.

6. Pressupost de licitació

6.1 El pressupost màxim de licitació d'aquesta contractació, exclòs l'IVA, que ha de suportar l'Administració o entitat del sector públic contractant, figura en la lletra A del Quadre de característiques del contracte i podrà ser modificat a la baixa com a conseqüència de la licitació. S'hi indica, així mateix, l'import corresponent a l'IVA i l'import total del contracte, IVA inclòs.

6.2 En el supòsit de preu a un tant alçat sense preus unitaris, la lletra A.1 ha d'indicar el pressupost màxim de licitació.

En el supòsit que el preu a un tant alçat es configuri com de preu tancat, s'ha d'indicar en la lletra esmentada, de conformitat amb l'article 233 del TRLCSP.

6.3 En el supòsit de preu referit a unitats d'execució, la lletra A.2 ha d'indicar els preus màxims unitaris de licitació, així com el pressupost de despesa màxima o indicativa que es preveu per al contracte.

6.4 En el supòsit que s'utilitzi un altre sistema de determinació del preu del contracte, s'ha d'indicar el sistema esmentat en la lletra A.2, així com el pressupost de despesa màxima que es preveu per al contracte.

6.5 En el supòsit de licitació per lots, la lletra A.3 ha de desglossar el pressupost màxim de licitació per a cadascun dels lots i ha d'indicar el pressupost de despesa màxima de la totalitat dels lots.

6.6 En el supòsit en què el projecte d'obres hagi de ser presentat pels licitadors, el pressupost de despesa màxima derivada de l'execució de les obres és el que s'indica en la lletra A.4.

En el supòsit en què, de conformitat amb l'article 124.3 del TRLCSP, no hi hagi acord sobre els preus i només s'hagi de pagar al contractista la redacció del projecte d'obra, el pressupost màxim d'honoraris de redacció del projecte és el que s'indica en la lletra A.4.

En el supòsit previst en l'article 124.5 del TRLCSP, el preu màxim del projecte és el que s'indica en la lletra A.4.

6.7 L'import del pressupost del contracte i els preus unitaris que regiran durant l'execució de les obres seran els que resultin de l'aprovació de la proposició seleccionada.

6.8 Les anualitats en què es distribueix la despesa, així com el finançament del contracte, en el cas de finançament conjunt, han de constar en la lletra B del Quadre de característiques del contracte.

L'òrgan de contractació té la facultat de reajustar les anualitats quan les exigències d'execució pressupostària ho facin recomanable.

6.9 En el supòsit de cofinançament amb fons europeus, aquest contracte s'ha de sotmetre a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut d'aquest, i ha de ser coherent amb les activitats, polítiques i prioritats comunitàries en pro d'un desenvolupament sostenible i d'una millora del medi ambient, havent de promoure el creixement, la competitivitat, l'ocupació i la inclusió social, així com la igualtat entre homes i dones, de conformitat amb el que disposa el Reglament (UE) núm. 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013, pel qual s'estableixen disposicions comunes relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió, al Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i pel qual s'estableixen disposicions generals relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i es deroga el Reglament (CE) núm. 1083/2006 del Consell.

6.10 El valor estimat del contracte, calculat de conformitat amb l'article 88 del TRLCSP, és el que figura en la lletra A.5 del Quadre de característiques del contracte.

7. Existència de crèdit

Es disposa del crèdit pressupostari necessari per atendre les obligacions que es derivin per a l'òrgan de contractació del compliment del contracte fins a la seva conclusió.

En cas de tramitació anticipada de la despesa, l'adjudicació del contracte es sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient a l'exercici corresponent per afrontar les obligacions derivades del contracte.

La consignació pressupostària de les obligacions econòmiques que deriven d'aquest contracte figura en la lletra B del Quadre de característiques del contracte.

En el supòsit en què el projecte d'obres hagi de ser presentat pel licitador, no es fiscalitzarà la despesa, ni s'aprovarà, ni s'adquirirà el compromís generat per aquest fins que es coneguin l'import i les condicions del contracte, d'acord amb la proposició seleccionada com a adjudicatària del contracte.

8. Termini d'execució

El termini d'execució-durada total del contracte així com els terminis parcials s'indiquen en la lletra C del Quadre de característiques del contracte, de conformitat, pel que respecta a l´execució de les obres, amb el programa de treball que conté el projecte d'obra aprovat per l'òrgan de contractació; aquest termini és indicatiu i podrà ser modificat com a conseqüència de les milllores ofertes, en el seu cas, en fase de licitació, en els termes establerts en el present plec de clàusules administratives particulars.

9. Revisió de preus

El fet que escaigui o no la revisió de preus, el sistema o fórmula de revisió de preus aplicable a aquesta contractació, així com el sistema d'aplicació, si escau, s'indiquen en la lletra G del Quadre de característiques del contracte i en el plec de prescripcions tècniques. El sistema o fórmula indicats també s'han d'aplicar en el cas de pròrroga del termini d'execució del contracte. Els licitadors poden proposar un altre sistema més avantatjós per a l'òrgan de contractació.

La revisió de preus tindrà lloc, si escau, quan el contracte s'hagi executat almenys en el 20 per cent del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la formalització.

II. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10. Procediment d'adjudicació i tramitació

L'adjudicació del contracte es durà a terme mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que estableixen els articles 157 a 161 del TRLCSP.

El contracte s'adjudicarà prenent com a base els criteris d'adjudicació que s'indiquen en la lletra A del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

La tramitació del procediment serà ordinària o urgent, segons el que s'indica en la portada d'aquest Plec. Quan la tramitació utilitzada sigui d'urgència, els terminis per a la licitació, l'adjudicació i la formalització del contracte es reduiran a la meitat, de conformitat amb el que estableix l'article 112 del TRLCSP.

L'òrgan de contractació pot articular el procediment d'adjudicació en diverses fases. S'entén que en aquesta contractació hi ha diverses fases quan en la lletra D del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte s'indiquin les fases i els criteris d'adjudicació que s'han d'utilitzar.

En el cas que en aquest procediment es puguin dur a terme notificacions electròniques d'acord amb la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, s'indicarà així en la lletra W del Quadre de característiques del contracte. En aquest cas, els interessats podran designar aquest mitjà com a preferent o consentir-ne expressament la utilització. Amb aquesta finalitat, hauran de presentar un document amb les dades contingudes en el model normalitzat que figura en el perfil de contractant en el qual s'identifiqui l'adreça electrònica en què s'han de rebre els avisos de les notificacions electròniques. En qualsevol moment del procediment els interessats podran sol·licitar la modificació del sistema de notificació.

El termini per considerar rebutjada la notificació electrònica, amb els efectes que preveu l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, serà de deu dies, llevat del cas en què es notifiqui l'adjudicació del contracte, en què serà de cinc dies.

11. Garantia provisional

11.1 Els licitadors han de constituir una garantia provisional per l'import fixat en la lletra H.1 del Quadre de característiques del contracte, que correspondrà com a màxim al 3 % del pressupost de licitació (IVA exclòs), llevat que en el Quadre s'indiqui que no hi escau.

11.2 En cas que hi hagi lots i així s'indiqui expressament, els licitadors han de constituir una garantia provisional per l'import o els imports fixats en la lletra H.1 del Quadre de característiques del contracte, que correspondrà, com a màxim, al 3 % del pressupost establert per al lot o lots a què es liciti, IVA exclòs, en la lletra A.3 del Quadre de característiques del contracte.

11.3 En els supòsits en què no hi hagi fixació prèvia del pressupost de licitació i així s'indiqui expressament, els licitadors hauran de constituir una garantia provisional per l'import fixat en la lletra H.1 del Quadre de característiques del contracte, que correspondrà, com a màxim, al 3 % del pressupost de despesa màxima, IVA exclòs, previst en la lletra A.2 del Quadre de característiques del contracte.

11.4 La garantia provisional podrà prestar-se en qualsevol de les formes previstes en l'article 96 del TRLCSP.

La garantia provisional ha de constituir-se d'acord amb les normes establertes en l'article 103 del TRLCSP, així com en la normativa de desenvolupament i la normativa autonòmica que sigui d'aplicació.

No s'exigeix la validació de les garanties.

11.5 En el supòsit d'unions temporals d'empreses, la garantia provisional podrà constituir-se per una o diverses de les empreses participants en la unió, sempre que en conjunt s'assoleixi la quantitat exigida i garanteixi solidàriament tots els integrants de la unió.

11.6 La garantia provisional s'extingirà automàticament i serà tornada als licitadors immediatament després de l'adjudicació del contracte. En tot cas, la garantia serà retinguda al licitador la proposició del qual hagi estat seleccionada per a l'adjudicació fins que constitueixi la garantia definitiva, i confiscada a les empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans de l'adjudicació.

12. Proposicions dels interessats

12.1 Les proposicions s'han de presentar en la forma indicada en els apartats següents, en el lloc i termini assenyalats en l'anunci de la licitació.

Si el dia indicat és dissabte, diumenge o festiu, passarà al primer dia hàbil següent.

La presentació podrà realitzar-se amb el lliurament a l'oficina que s'indiqui en l'anunci de licitació, bé personalment o bé mitjançant tramesa per missatgeria lliurada dins el termini assenyalat. També podrà realitzar-se mitjançant tramesa per correu en els termes de la clàusula 12.10.

12.2 Els interessats podran examinar els plecs i la documentació complementària a les oficines assenyalades a l'anunci de licitació i, en la mesura en què sigui possible, en el perfil del contractant.

12.3 La presentació de la proposició pressuposa l'acceptació incondicionada de l'interessat del contingut de la totalitat de les clàusules d'aquest Plec i, si escau, del Plec de prescripcions tècniques.

12.4 L'import de la proposició econòmica no ha de superar el pressupost de licitació establert en la lletra A del Quadre de característiques del contracte.

12.5 Els interessats han de presentar les seves ofertes referides a la totalitat de les prestacions objecte del contracte. Això no obstant, si hi ha lots, els interessats poden presentar ofertes referides a un, a diversos, o a la totalitat dels lots, llevat que en la lletra Y del Quadre de característiques del contracte es limiti el nombre de lots als quals es poden presentar. Els interessats han d'especificar, si escau, l'oferta corresponent a cada lot.

12.6 Cada interessat pot presentar només una oferta en relació amb l'objecte del contracte, o del lot o lots a què liciti. Quan es permeti la presentació de variants o millores en la lletra J del Quadre de característiques del contracte, les variants o millores que inclogui en la seva oferta hauran de subjectar-se a les condicions establertes.

12.7 L'empresari que hagi presentat oferta en unió temporal amb altres empresaris no pot, al seu torn, presentar oferta individualment, ni figurar en més d'una unió temporal participant a la licitació. En el supòsit que hi hagi lots, aquesta prohibició també és d'aplicació en relació amb cada lot de la licitació.

12.8 L'incompliment de les normes contingudes en els dos apartats anteriors donarà lloc a la no-admissió de cap de les ofertes subscrites pel licitador.

12.9 Les oficines receptores donaran rebut de cada proposició al presentador, en el qual ha de constar el nom del licitador, la denominació del contracte objecte de la licitació i el dia i hora de la presentació. Una vegada lliurada o tramesa la proposició, no podrà ser retirada.

12.10 Quan la documentació s'enviï per correu, l'empresari ha de justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la tramesa de l'oferta en el mateix dia, mitjançant qualsevol dels mitjans permesos, d'acord amb el que preveu la lletra I del Quadre de característiques del contracte. Només s'admetrà la comunicació per correu electrònic quan hi estigui indicat; en cas contrari, s'entén que no s'admet.

Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la documentació si l'òrgan de contractació la rep posteriorment a la data i hora de l'acabament del termini.

Això no obstant, si durant els deu dies naturals següents a la data indicada no s'ha rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

12.11 Una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que se n'hagin interposat, la documentació general dels licitadors o candidats que no hagin resultat adjudicataris quedarà a la seva disposició en les oficines de l'òrgan de contractació. En el cas que la documentació no es retiri en el termini de sis mesos, s'entendrà que la persona interessada hi ha renunciat i l'òrgan de contractació quedarà facultat per destruir-la.

13. Forma de les proposicions

13.1 Les proposicions constaran de dos, tres o quatre sobres, en funció dels criteris d'adjudicació i la seva forma d'avaluació, de conformitat amb les regles següents:

13.1.1 El sobre núm.1 ha de tenir el títol següent: **Sobre núm. 1: documentació general**.

13.1.2 En els casos en què només hi hagi un criteri d'adjudicació del contracte, s'hauran de presentar un total de dos sobres.
El sobre núm. 2 ha de dur el títol següent: **Sobre núm. 2: proposició econòmica**

13.1.3 En els casos en què, a més del criteri preu, hi hagi un o diversos criteris d'adjudicació del contracte que o bé siguin avaluables (en la seva totalitat) de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules, o bé siguin avaluables (en la seva totalitat) mitjançant un judici de valor, s'hauran de presentar un total de tres sobres.
El sobre núm. 2 ha de tenir el títol següent: **Sobre núm. 2: proposició econòmica**
El sobre núm. 3 ha de tenir el títol següent: **Sobre núm. 3: proposició tècnica**

13.1.4 En els casos en què, a més del criteri preu, hi hagi diversos criteris d'adjudicació del contracte, dels quals alguns siguin avaluables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules i altres siguin avaluables mitjançant un judici de valor, s'hauran de presentar un total de quatre sobres.
El sobre núm. 2 ha de dur el títol següent: **Sobre núm. 2: proposició econòmica**
El sobre núm. 3 ha de tenir el títol següent: **Sobre núm. 3: proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules**
El sobre núm. 4 ha de dur el títol següent: **Sobre núm. 4: proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor**

13.2 Els sobres han d'estar tancats i han d'estar identificats a l'exterior amb indicació de la licitació a què es concorre, el nom i llinatges o raó social de l'empresa licitadora, el NIF, el nom i els llinatges del representant, si escau, els números de telèfon i de fax, i l'adreça electrònica, en cas de disposar-ne.

El sobre ha d'estar signat pel licitador o la persona que el representi.

Si es tracta d'una unió temporal d'empreses, s'han d'indicar les dades de cadascun dels empresaris, i els sobres han d'anar signats pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

13.3 A l'interior de cada sobre s'ha de fer constar, en un full independent, el contingut, enunciat numèricament.

13.4 En cas que el licitador consideri que la seva proposició conté dades i documents que són susceptibles de ser considerats confidencials, d'acord amb l'article 140 del TRLCSP pot presentar una declaració en la qual indiqui quines dades i quins documents són de caràcter confidencial i ho justifiqui adequadament.

A més, aquesta circumstància s'ha de reflectir clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma) en el mateix document assenyalat com a tal.

Els documents i les dades que presentin els licitadors poden ser considerats de caràcter confidencial quan la difusió a tercers pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector. Si no s'aporta aquesta declaració es considerarà que no hi ha cap document o dada que tengui aquest caràcter.

No es consideraran confidencials els documents que tenguin el caràcter de documents d'accés públic. S'entenen així els dipositats en arxius i registres oficials i els publicats en butlletins oficials de qualsevol àmbit. La declaració de confidencialitat no pot afectar la totalitat de l'oferta.

En cas que l'òrgan de contractació consideri que les dades i els documents qualificats de confidencials no tenen aquest caràcter, pot determinar quins tenen caràcter confidencial, la qual cosa s'ha de motivar en l'expedient.

14. Contingut de les proposicions

14.1 Els licitadors hauran de presentar les seves proposicions en la forma indicada en la clàusula 13. La documentació general, la proposició econòmica i, si escau, la proposició tècnica, es presentaran en els termes que s'estableixen a continuació.

14.1.1 Documentació general (sobre núm. 1)

a) Declaració responsable.

El licitador ha de presentar una declaració responsable segons el model de l'annex 1 d'aquest Plec en la qual ha d'indicar que compleix els requisits de capacitat, representació i solvència o classificació que exigeix aquest Plec, i s'ha de comprometre, en cas que la proposta d'adjudicació recaigui a favor seu, a presentar, prèviament a l'adjudicació del contracte, els documents que exigeix la clàusula 20.2 d'aquest Plec.

Quan s'exigeixi classificació i el licitador, si l'ha sol·licitada abans d'acabar el termini de presentació d'ofertes, està pendent d'obtenir-la, ha de fer constar aquesta circumstància en la declaració responsable. El licitador que estigui en aquest supòsit, durant el termini d'esmena de defectes o omissions en la documentació a què es refereix la clàusula 16.1 d'aquest Plec, ha de declarar que ha obtingut el certificat corresponent de classificació expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa o presentar-lo. Si no ha obtingut el certificat de classificació durant aquest termini, s'ha de considerar que el licitador no ha esmenat aquesta deficiència.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració o entitats del sector públic de conformitat amb l'article 60 del TRLCSP, amb la menció expressa de no estar sotmès a cap dels supòsits a què es refereixen la Llei 2/1996, de 19 de novembre, d'incompatibilitats dels membres del Govern i dels alts càrrecs de la CAIB, i el seu Reglament, aprovat pel Decret 250/1999, de 3 de desembre.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sens perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit l'hagi de presentar, abans de l'adjudicació, l'empresari a favor del qual s'efectuï.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació de disposar de l'habilitació empresarial o professional exigida per dur a terme l'activitat o la prestació objecte del contracte.

Aquesta declaració ha d'incloure també la declaració expressa relativa a la pertinença o no a un grup empresarial definit de conformitat amb l'article 42 del Codi de comerç. En cas de pertinença a un grup empresarial, la declaració ha d'identificar el grup i, quan diverses empreses del grup participin en el procediment, les ha d'identificar totes.

Ha de signar la declaració qui tingui poder suficient per a això.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'han de presentar tantes declaracions com empreses integrin la unió, cada una signada pels representants respectius.

b) El compromís de constitució d'unió temporal d'empreses, si s'escau.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'ha de presentar un compromís de constituir-se formalment en unió temporal si resulten adjudicataris del contracte. Aquest document, l'han de signar els representants de cada una de les empreses que integren la unió.

Els membres de la unió han d'indicar els noms i les circumstàncies dels empresaris que la formen i la participació de cada un, i han de designar un representant o apoderat únic.

c) L'acreditació de la garantia provisional, si escau.

Quan s'exigeixi garantia provisional, ha de presentar-se el resguard acreditatiu d'aquesta garantia, si es constitueix en metàl·lic o en títols valors.

En el cas de licitació per lots, el resguard de la garantia provisional ha d'anar acompanyat d'una relació detallada dels lots a què es licita.

d) El compromís de subcontractar amb empreses especialitzades quan així s'hagi exigit en la lletra Q del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb la clàusula 32 d'aquest Plec.

e) L'acreditació de les circumstàncies a què fa referència la clàusula 15.6 d'aquest Plec i, si escau, la lletra L del Quadre de característiques del contracte, quan l'empresa pretengui acollir-se al sistema de solució d'empats previst en la clàusula 15.6 d'aquest Plec.

f) Una declaració sobre els documents i les dades de caràcter confidencial, si s'escau, de conformitat amb la clàusula 13.4 d'aquest Plec.

g) Un document en què es designi com a preferent la utilització de mitjans electrònics en les notificacions que es practiquin en aquest procediment i es manifesti que se'n consent expressament la utilització, en el cas que en la lletra W del Quadre de característiques del contracte s'indiqui que en el procediment es podràn efectuar notificacions electròniques i el licitador les vulgui rebre per aquest mitjà, de conformitat amb la clàusula 10 d'aquest Plec.

h) Les empreses estrangeres han de presentar una declaració que es sotmeten a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol mena, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

i) Qualsevol altre document que segons aquest Plec s'hagi d'incloure en aquest sobre.

14.1.2 Proposició econòmica (sobre núm. 2)

El licitador ha de presentar la seva oferta econòmica segons el model de l'annex 2 d'aquest Plec. L'oferta ha d'anar signada per qui tingui poder suficient per fer-ho, i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per a una interpretació correcta.

L'import ha d'expressar-se clarament en nombres i lletres. S'ha d'indicar l'import, IVA exclòs, i, a continuació, com a partida independent, l'import de l'IVA que s'hagi de repercutir. També ha d'indicar-se el tipus impositiu d'IVA aplicable a la prestació i l'import total de l'oferta.

Aquesta mateixa informació s'ha de fer constar, de forma desglossada, en el cas que hi hagi lots o que es tracti d'una licitació amb preus unitaris.

S'entén que l'oferta econòmica inclou totes les taxes i imposts, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte.

Quan així s'hagi exigit en la lletra Q del Quadre de característiques del contracte, aquest sobre també ha de contenir la declaració sobre la intenció de subscriure subcontractes a què es refereix l'article 227.2.*a* del TRLCSP.

14.1.3 Proposició tècnica (sobre núm. 3 i/o sobre núm. 4)

El licitador ha de presentar la documentació relativa als criteris d'adjudicació que s'indica en la lletra C del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

Aquesta documentació, que ha d'estar signada, s'ha d'incloure, segons cada cas, en el sobre núm. 3 i/o en el sobre núm. 4, d'acord amb el que estableixen la clàusula 13 i la lletra C del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

Si el licitador no aporta la documentació relativa a algun d'aquests criteris d'adjudicació, o aquesta no conté tots els requisits exigits, la proposició del licitador no serà valorada respecte del criteri que es tracti.

La documentació relativa als criteris d'adjudicació que siguin avaluables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules no s'ha d'incloure en els sobres que contenen la documentació relativa als criteris avaluables mitjançant un judici de valor. La infracció d'aquest mandat donarà lloc a excloure el licitador.

La inclusió de documentació relativa als criteris d'adjudicació que siguin avaluables mitjançant un judici de valor en els sobres que contenen la documentació relativa als criteris avaluables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules donarà lloc a la no-valoració d'aquella documentació.

14.2 El moment decisiu per apreciar si hi concorren els requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Administració o entitats del sector públic és el d'acabament del termini de presentació de les proposicions.

En tot cas l'òrgan de contractació, amb la finalitat de garantir el bon fi del procediment, pot demanar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que els licitadors aportin documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

14.3 Tota la documentació que han de presentar els licitadors ha de ser original o còpies autèntiques o compulsades de conformitat amb la legislació vigent en la matèria, excepte el document acreditatiu de la garantia provisional, si escau, que s'ha d'aportar en original.

Els documents s'han de presentar en llengua catalana o castellana. La documentació redactada en una altra llengua s'ha d'acompanyar de la corresponent traducció oficial a la llengua catalana o castellana.

15. Criteris d'adjudicació

15.1 Per valorar les proposicions i determinar l'oferta més avantatjosa econòmicament es tindran en compte els criteris vinculats directament a l'objecte del contracte, basats en els que preveu l'article 150.1 del TRLCSP, que s'indiquen, juntament amb la ponderació atribuïda a cadascun, en la lletra A del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

En el cas que el procediment d'adjudicació s'articuli en diverses fases, la lletra D del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte indicarà en quines d'aquestes s'aplicaran els diferents criteris, així com el llindar mínim de puntuació exigit al licitador per continuar en el procés selectiu.

15.2 L'avaluació de les proposicions es durà a terme de conformitat amb les fórmules o el mode de valoració respecte dels criteris d'adjudicació, establerts en la lletra B del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

15.3 En cas que s'hagin fixat criteris d'adjudicació que no es puguin valorar objectivament mitjançant xifres o percentatges que puguin obtenir-se mitjançant l'aplicació de fórmules, la Mesa de Contractació, en primer lloc, haurà de realitzar l'avaluació de les ofertes respecte dels criteris que no poden valorar-se mitjançant l'aplicació de fórmules aritmètiques.

15.4 En cas que als criteris que no poden valorar-se mitjançant l'aplicació de fórmules aritmètiques s'atribueixi una ponderació superior als criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules, l'avaluació de les ofertes respecte dels criteris que no són avaluables en xifres o percentatges la realitzarà en primer lloc un comitè d'experts constituït en els termes de l'article 150.2 del TRLCSP o, en el seu defecte, l'organisme tècnic especialitzat que s'indica en la lletra E del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

La designació dels membres del comitè d'experts o bé el procediment per efectuar-la s'indica en la lletra F del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

El criteri o els criteris concrets que es sotmeten a la valoració del comitè d'experts o de l'organisme tècnic especialitzat, el termini en què han d'efectuar la valoració i els límits màxim i mínim en què aquesta valoració serà quantificada s'indiquen en el Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

El resultat de la valoració esmentada haurà de ser argumentat i justificat en el corresponent informe de valoració que s'incorporarà a l'expedient.

En un acte posterior, d'acord amb el que disposen les clàusules 17.3 i 17.4, la Mesa de Contractació realitzarà la valoració de les ofertes respecte de la resta de criteris avaluables en xifres o percentatges, i podrà sol·licitar els informes que estimi oportuns.

Obtinguda la valoració de les ofertes respecte dels criteris esmentats, s'assignaran a cadascuna d'aquestes els punts de ponderació corresponents a cada criteri.

15.5 L'òrgan de contractació pot establir en la lletra K del Quadre de característiques del contracte els paràmetres objectius en virtut dels quals s'ha d'entendre que les ofertes presentades no es poden complir perquè es consideren desproporcionades o anormals.

Quan s'identifiqui una proposició que pot ser considerada desproporcionada o anormal, s'ha de donar audiència al licitador afectat i s'ha de tramitar el procediment que preveuen els apartats 3 i 4 de l'article 152 del TRLCSP.

15.6 Obtinguda la puntuació respecte de cadascun dels criteris de totes les ofertes presentades i no declarades desproporcionades o anormals, es sumarà la puntuació total de cadascuna, i serà seleccionada la que obtingui més puntuació.

En el supòsit en què es produeixi igualtat en les proposicions més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació, la proposta d'adjudicació es realitzarà a favor del licitador que hagi acreditat el compliment de les circumstàncies que s'indiquen en la lletra L del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb la disposició addicional quarta del TRLCSP.

Si encara així persisteix la igualtat, l'adjudicació recaurà en l'oferta que en el seu conjunt es consideri més beneficiosa per a l'interès públic, tenint en compte l'ordre de prelació dels criteris d'adjudicació i la ponderació de la seva incidència a la valoració de les ofertes empatades.

Si malgrat tot això encara persisteix la igualtat, l'adjudicatari serà seleccionat mitjançant un sorteig, que es durà a terme en un acte públic.

15.7 En els casos en què hi hagi un sol criteri d'adjudicació i es presentin dues o més proposicions iguals que siguin les de preu més baix, se'n decidirà la proposta d'adjudicació mitjançant sorteig.

16. Qualificació de la documentació general

16.1 Conclòs el termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació qualificarà la documentació general continguda en els sobres núm.1 presentats pels licitadors.

Si observa defectes o omissions esmenables en la declaració responsable o en la resta de la documentació presentada, ho notificarà al licitador corresponent, deixant constància d'aquesta notificació en l'expedient, i se li concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els esmeni. En el cas que en aquesta licitació hi hagi algun criteri d'adjudicació del contracte que sigui avaluable mitjançant un judici de valor, la Mesa de Contractació concedirà al licitador el termini que estimi convenient per garantir que l'obertura del sobre que conté aquesta documentació té lloc en un termini no superior a set dies comptadors des que s'obri el sobre núm. 1.

16.2 La presentació per part del licitador dels documents acreditatius de la capacitat, la representació i/o la solvència o la classificació als quals fa referència la clàusula 20.2, en lloc de la declaració responsable o juntament amb aquesta declaració, no dóna lloc a la qualificació de la Mesa de Contractació, que, en conseqüència, no ha d'atorgar cap termini per esmenar els defectes o les omissions esmenables que, si s'escau, s'hi observin.

No obstant això, si en lloc de la declaració responsable es presenten únicament aquells documents, l'esmena ha de consistir a presentar la declaració responsable.

No es pot atorgar un nou termini d'esmena si la declaració responsable que el licitador presenta durant el termini d'esmena conté defectes o omissions, encara que siguin esmenables.

16.3 En cas que el licitador hagi declarat que està pendent de classificació, si l'ha sol·licitada abans d'acabar el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació li ha de requerir que esmeni aquesta circumstància en el termini que estableix la clàusula 16.1. L'esmena pot consistir a presentar una declaració en la qual manifesti que ha obtingut el certificat corresponent de classificació expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, o a presentar aquest certificat.

Si no ha obtingut el certificat de classificació durant aquest termini, s'ha de considerar que el licitador no ha esmenat aquesta deficiència.

16.4 En cas que l'òrgan de contractació faci ús de la facultat que li atorga la clàusula 14.2 d'aquest Plec, aquesta documentació s'ha de presentar en el termini de deu dies hàbils comptadors des de l'endemà que el licitador hagi rebut el requeriment.

Una vegada presentada la documentació, la Mesa de Contractació l'ha de qualificar en la forma que estableix la clàusula 16.1 d'aquest Plec.

A l'efecte de completar l'acreditació de la capacitat i la solvència del licitador, se li poden demanar els aclariments que es considerin oportuns sobre els certificats i els documents presentats, i també se li pot requerir que presenti altres documents complementaris.

16.5 La comunicació dels defectes o omissions esmenables es podrà realitzar per telèfon, per fax o per correu electrònic.

La documentació que presenti el licitador en aquest moment ha d'estar a disposició de la Mesa de Contractació abans que acabi el termini per esmenar.

La falta d'esmena en el termini assenyalat dels defectes o omissions advertits donarà lloc a l'exclusió.

Si la documentació d'un licitador conté defectes substancials o deficiències materials no esmenables, no serà admès a la licitació.

17. Obertura de proposicions i proposta d'adjudicació

L'obertura de les proposicions presentades i la proposta d'adjudicació del contracte es farà segons algun dels procediments que s'indiquen a continuació, en funció dels criteris d'adjudicació i la seva forma d'avaluació.

17.1 Procediment en el supòsit en què **només hi hagi un criteri d'adjudicació del contracte**.

17.1.1 La Mesa de Contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre núm. 1 i realitzades les esmenes i, si escau, aportats els aclariments o documents complementaris requerits, o transcorregut el termini que s'ha conferit a aquest efecte, obrirà en acte públic les proposicions dels licitadors admesos, d'acord amb el procediment següent:

En primer lloc, el president explicarà als assistents el nombre de proposicions rebudes i el nom dels licitadors, comunicarà el resultat de la qualificació de la documentació general presentada als sobres núm. 1, amb expressió dels licitadors admesos i dels exclosos, i de les causes de l'exclusió, i convidarà els assistents a formular les observacions que estimin oportunes, que es reflectiran a l'acta, però sense que en aquest moment la Mesa pugui fer-se càrrec de documents que no hagin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes o el d'esmena de defectes o omissions.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà el sobre núm. 2 i llegirà les proposicions formulades pels licitadors.

Acabada l'obertura de les proposicions, el president de la Mesa concretarà expressament quina és la proposició de preu més baix, sobre la qual formularà proposta d'adjudicació del contracte, i considerarà acabat l'acte públic d'obertura de proposicions, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.

17.1.2 La Mesa de Contractació elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte al licitador que ofereixi el preu més baix. Aquesta proposta no crea cap dret.

17.2 Procediment en el supòsit que, a més del criteri preu, hi hagi **un o diversos criteris d'adjudicació del contracte que siguin avaluables (en la seva totalitat) de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules**.

17.2.1 La Mesa de Contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre núm. 1 i realitzades les esmenes i, si escau, aportats els aclariments o documents complementaris requerits, o transcorregut el termini que s'ha conferit a aquest efecte, obrirà en acte públic les proposicions dels licitadors admesos, d'acord amb el procediment següent:

En primer lloc, el president explicarà als assistents el nombre de proposicions rebudes i el nom dels licitadors, comunicarà el resultat de la qualificació de la documentació general presentada als sobres núm. 1, amb expressió dels licitadors admesos i dels exclosos, i de les causes de l'exclusió, i convidarà els assistents a formular les observacions que estimin oportunes, que es reflectiran a l'acta, però sense que en aquest moment la Mesa pugui fer-se càrrec de documents que no hagin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes o el d'esmena de defectes o omissions.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà els sobres núm. 2 i 3 dels licitadors admesos, i llegirà l'oferta econòmica i la relació dels documents aportats respecte de la resta de criteris d'adjudicació.

Acabada l'obertura de les proposicions, es podrà considerar conclòs l'acte públic d'obertura de proposicions, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.

17.2.2 La Mesa de Contractació, en el mateix acte o en un acte posterior, després de sol·licitar, si escau, els informes tècnics que estimi oportuns, elevarà a l'òrgan de contractació la

proposta d'adjudicació raonada que estimi adequada, que inclourà en qualsevol cas la ponderació dels criteris indicats a la clàusula 15 i en la lletra A del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

17.3 Procediment en el supòsit que, a més del criteri preu, hi hagi **un o diversos criteris d'adjudicació del contracte que siguin avaluables (en la seva totalitat) mitjançant un judici de valor**.

17.3.1 La Mesa de Contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre núm. 1 i realitzades les esmenes i, si escau, aportats els aclariments o documents complementaris requerits, o transcorregut el termini que s'ha conferit a l'efecte, obrirà en acte públic els sobres núm. 3 dels licitadors admesos, que contenen la documentació de les proposicions relativa als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor, d'acord amb el procediment següent:

En primer lloc, el president explicarà als assistents el nombre de proposicions rebudes i el nom dels licitadors, comunicarà el resultat de la qualificació de la documentació general presentada als sobres núm. 1, amb expressió dels licitadors admesos i dels exclosos, i de les causes de l'exclusió, i convidarà els assitents a formular les observacions que estimin oportunes, que es reflectiran a l'acta, però sense que en aquest moment la Mesa pugui fer-se càrrec de documents que no hagin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes o el d'esmena de defectes o omissions.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà els sobres núm. 3 dels licitadors admesos, i llegirà la relació dels documents aportats respecte dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor.

Conclosa l'obertura de les proposicions, es donarà per acabat l'acte públic, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.

17.3.2 Una vegada la Mesa de Contractació hagi avaluat els criteris d'adjudicació, després de sol·licitar, si escau, els informes tècnics que estimi oportuns, o, si escau, de rebre l'informe del comitè d'experts o de l'organisme tècnic especialitzat a què fa referència la clàusula 15.4, es convocarà els interessats a l'acte d'obertura dels sobres núm. 2.

Constituïda la Mesa de Contractació en la data assenyalada i iniciat l'acte públic, el president explicarà el resultat de l'avaluació relativa a les proposicions contingudes en el sobre núm. 3.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà els sobres núm. 2 dels licitadors admesos, i llegirà l'oferta econòmica.

Conclosa l'obertura de les proposicions, es podrà considerar acabat l'acte públic d'obertura de proposicions, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.

17.3.3 La Mesa de Contractació, en el mateix acte o en un acte posterior, després de sol·licitar, si escau, els informes tècnics que estimi oportuns, elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació raonada que estimi adequada, que inclourà en qualsevol cas la ponderació dels criteris indicats a la clàusula 15 i en la lletra A del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

17.4 Procediment en el supòsit que, a més del criteri preu, hi hagi **diversos criteris d'adjudicació del contracte, dels quals alguns siguin avaluables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules i altres siguin avaluables mitjançant un judici de valor**.

17.4.1 La Mesa de Contractació, una vegada qualificada la documentació del sobre núm. 1 i realitzades les esmenes i, si escau, aportats els aclariments o documents complementaris requerits, o transcorregut el termini que s'ha conferit a l'efecte, obrirà en acte públic els

sobres núm. 4 dels licitadors admesos, que contenen la documentació de les proposicions relativa als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor, d'acord amb el procediment següent:

En primer lloc, el president explicarà als assistents el nombre de proposicions rebudes i el nom dels licitadors, comunicarà el resultat de la qualificació de la documentació general presentada als sobres núm. 1, amb expressió dels licitadors admesos i dels exclosos, i de les causes de l'exclusió, i convidarà els assitents a formular les observacions que estimin oportunes, que es reflectiran a l'acta, però sense que en aquest moment la Mesa pugui fer-se càrrec de documents que no hagin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes o el d'esmena de defectes o omissions.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà els sobres núm. 4 dels licitadors admesos, i llegirà la relació dels documents aportats respecte dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor.

Conclosa l'obertura de les proposicions, es donarà per acabat l'acte públic, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.

17.4.2 Una vegada la Mesa de Contractació hagi avaluat els criteris d'adjudicació, després de sol·licitar, si escau, els informes tècnics que estimi oportuns, o, si escau, de rebre l'informe del comitè d'experts o de l'organisme tècnic especialitzat a què fa referència la clàusula 15.4, es convocarà els interessats a l'acte d'obertura dels sobres núm. 2 i 3, que contenen l'oferta econòmica i la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules.

Constituïda la Mesa de Contractació en la data assenyalada i iniciat l'acte públic, el president explicarà el resultat de l'avaluació relativa a les proposicions contingudes en el sobre núm. 4.

A continuació, el secretari de la Mesa obrirà els sobres núm. 2 i 3 dels licitadors admesos, i llegirà l'oferta econòmica i la relació dels documents aportats respecte als de la resta de criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules.

Conclosa l'obertura de les proposicions, es podrà considerar acabat l'acte públic d'obertura de proposicions, del desenvolupament del qual es deixarà constància a l'acta de la reunió de la Mesa.

17.4.3 La Mesa de Contractació, en el mateix acte o en un acte posterior, després de sol·licitar, si escau, els informes tècnics que estimi oportuns, elevarà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació raonada que estimi adequada, que inclourà en qualsevol cas la ponderació dels criteris indicats a la clàusula 15 i en la lletra A del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte.

18. Requeriment previ a l'adjudicació

En vista de la proposta de la Mesa de Contractació, l'òrgan de contractació ha de requerir al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa que, en el termini de deu dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver rebut el requeriment, presenti la documentació que s'especifica en les clàusules 19 i 20, llevat que l'hagi presentada amb anterioritat.

Una vegada presentada la documentació, la Mesa de Contractació o la unitat que gestiona l'expedient de contractació l'ha de qualificar.

Si observa defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho ha de notificar al licitador, de la qual cosa ha de deixar constància en l'expedient, i li ha de concedir un termini no superior a tres dies hàbils perquè els esmeni.

La comunicació dels defectes o les omissions esmenables es pot fer per telèfon, per fax o per correu electrònic.

La documentació que presenti el licitador en aquest moment ha d'estar a disposició de la Mesa de Contractació o la unitat que gestiona l'expedient de contractació abans que acabi el termini per esmenar.

A l'efecte de completar l'acreditació de la capacitat i la solvència del licitador, se li poden demanar els aclariments que es consideren oportuns sobre els certificats i els documents presentats, i també se li pot requerir que presenti altres documents complementaris.

Si no compleix el requeriment en el termini assenyalat o si no esmena en termini els defectes o les omissions advertits, o en cas que la documentació del licitador contengui defectes substancials o deficiències materials no esmenables, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i en aquest cas es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre que s'hagin classificat les ofertes i sense necessitat de ponderar novament els criteris d'adjudicació ni de recalcular les puntuacions dels licitadors, i s'ha de confiscar la garantia provisional que, si s'escau, el licitador hagi constituït.

19. Constitució de la garantia definitiva

19.1 El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar, en el termini de 10 dies hàbils des de l'endemà del dia en què hagi estat requerit per fer-ho, la constitució de la garantia definitiva per import del 5 % de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA, o del pressupost de licitació, quan la quantia del contracte es determini en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals (lletra H.2 del Quadre de característiques del contracte). Aquest percentatge es calcularà a partir dels imports esmentats amb exclusió de l'IVA.

No caldrà la constitució d'aquesta garantia quan l'adjudicatari hagi constituït en el mateix termini, o anteriorment a aquest, garantia global per import suficient davant l'Administració o entitat del sector públic contractant, en els termes prevists en l'article 98 del TRLCSP, i s'acrediti la seva existència i suficiència de conformitat amb l'article 98.4 del TRLCSP.

19.2 Si es fa constar en la lletra H.3 del Quadre de característiques del contracte, i d'acord amb el que preveu l'article 95.2 del TRLCSP, serà obligatori constituir una garantia complementària d'un màxim del 5 % de l'import d'adjudicació del contracte, pel percentatge indicat en el Quadre esmentat.

19.3 La garantia podrà constituir-se en qualsevol de les formes previstes en l'article 96.1 del TRLCSP, en la normativa de desenvolupament i en la normativa autonòmica que sigui d'aplicació, i dipositar-se en la Tresoreria de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i de l´empresa municipal Bellver, S.A.

En cas que així s'indiqui en la lletra H.2 del Quadre de característiques del contracte, la garantia es pot constituir, a instàncies del licitador, mitjançant retenció en el preu. Aquesta retenció s'ha de dur a terme en el primer abonament i en els successius si és necessari o, si s'escau, en el pagament de l'import total del contracte.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se per mitjans electrònics, llevat que s'indiqui el contrari en la lletra H.2 del Quadre de característiques del contracte.

19.4 Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, el valor d'aquest experimenti variació, es reajustarà la garantia en el termini de quinze dies, comptats des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari la resolució de modificació del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 99 del TRLCSP.

19.5 En cas que es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest l'ha de reposar o ampliar, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució, i, en cas contrari, incorre en causa de resolució.

20. Documentació que ha de presentar el licitador seleccionat per a l'adjudicació

20.1 El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar, en el termini màxim de 10 dies hàbils, comptats des de l'endemà del dia en què se li hagi requerit fer-ho, que compleix les condicions de capacitat, representació i solvència o classificació que exigeix aquest Plec, i que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

20.2 Per acreditar el compliment de les condicions de capacitat, representació i solvència o classificació que exigeix aquest Plec, el licitador ha de presentar els documents que s'indiquen a continuació, i en pot substituir alguns pel certificat a què fa referència la clàusula 20.4 d'aquest Plec:

a) L'acreditació de la personalitat de l'empresari.

Quan es tracti d'un empresari individual se n'ha de presentar el document nacional d'identitat, el NIF o, si s'escau, el passaport, o bé l'autorització a l'òrgan de contractació perquè en verifiqui les dades d'identitat mitjançant el sistema de verificació de dades d'identitat.

Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, ha de presentar el NIF de l'empresa i l'escriptura de constitució, i/o modificació si s'escau, degudament adaptada a la Llei i inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible de conformitat amb la legislació mercantil que hi sigui aplicable. Si no ho és, ha de presentar l'escriptura o el document de constitució, de modificació, els estatuts o l'acta fundacional, en el qual constin les normes per les quals se'n regula l'activitat, inscrits, si s'escau, en el registre públic corresponent.

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea han d'acreditar la seva capacitat d'actuar mitjançant un certificat d'inscripció en un dels registres professionals o comercials que s'indiquen en la normativa de desplegament del TRLCSP. A més, han d'acreditar que estan habilitades per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte d'acord amb la legislació de l'estat en el qual estiguin establertes, quan aquest estat exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització.

La resta d'empresaris estrangers han d'acreditar la seva capacitat d'actuar mitjançant un informe emès per la missió diplomàtica permanent d'Espanya a l'estat corresponent o per l'oficina consular en l'àmbit de la qual estigui situat el domicili de l'empresa. Així mateix, han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent espanyola corresponent relatiu al fet que l'estat de procedència admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració o entitats del sector públic, en forma substancialment anàloga. També han d'acreditar la tinença de sucursal oberta a Espanya, la designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i la inscripció en el Registre Mercantil.

Si diversos empresaris acudeixen a la licitació amb una unió temporal, cada un ha d'acreditar la seva personalitat i capacitat, i han d'indicar els noms i les circumstàncies dels empresaris que la subscriguin i la participació de cada un, i també han de designar un representant o apoderat únic.

b) L'acreditació de la representació, quan s'actuï mitjançant un representant.

Quan el licitador actuï mitjançant un representant, s'ha d'aportar el DNI del representant o bé l'autorització a l'òrgan de contractació perquè en verifiqui les dades d'identitat mitjançant el sistema de verificació de dades d'identitat, i també el document fefaent acreditatiu de l'existència de la representació i de l'àmbit de les seves facultats per licitar i contractar, degudament inscrita, si s'escau, en el Registre Mercantil.

Aquest document ha d'estar validat per la Secretaria de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i de l´empresa municipal Bellver, S.A. o per qualsevol fedatari públic, en els termes de la legislació vigent.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'ha de designar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins que s'extingeixi, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

c) L'acreditació de la classificació, si s'escau, i/o la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de conformitat amb el que estableix la clàusula 5 d'aquest Plec i la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

Quan s'exigeixi la classificació i el licitador hagi declarat que està pendent d'obtenir-la, si l'ha sol·licitada abans d'acabar el termini de presentació d'ofertes, i ha presentat, en el termini d'esmena de deficiències, una nova declaració en la qual hagi manifestat haver obtingut el certificat de classificació corresponent expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ha de presentar aquest certificat. La data d'obtenció de la classificació no pot ser posterior a la data d'acabament del termini d'esmena de la declaració.

El certificat de classificació ha d'anar acompanyat en tot cas d'una declaració responsable en la qual el licitador manifesti que les dades de classificació no han variat.

A més, el licitador, si s'escau i d'acord amb el que preveuen la clàusula 5.2 i la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte del present Plec, ha d'especificar els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació i/o ha d'aportar el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials indicats, i també ha de presentar els documents que acreditin la disposició efectiva dels mitjans que s'hagi compromès a adscriure a l'execució del contracte.

Quan el licitador pretengui acreditar la seva solvència mitjançant la solvència i els mitjans d'altres entitats, de conformitat amb l'article 63 del TRLCSP i la clàusula 5.6 d'aquest Plec, ha de justificar la suficiència d'aquests mitjans externs i presentar el document corresponent de compromís de disposició. Aquest compromís ha de fer referència expressa al contracte objecte del procediment d'adjudicació.

No obstant això, per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea, és suficient que acreditin, si s'escau, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de conformitat amb els requisits que estableixen la clàusula 5.3 d'aquest Plec i la lletra F.4 del Quadre de característiques del contracte.

Les unions temporals d'empresaris han d'acreditar que totes les empreses que integren la unió han obtingut la classificació com a empresa contractista d'obres i de serveis. En aquest cas, s'han d'acumular les classificacions individuals dels membres de la unió temporal d'empreses, per poder acreditar la classificació global que exigeix aquest Plec.

Si es presenten unions d'empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, els dos primers han d'acreditar la seva classificació, i els darrers, si no en tenen, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Quan no s'exigeixi classificació, els licitadors han d'aportar la documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional que s'indica en la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

En aquest cas, a l'efecte de determinar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional d'una unió temporal d'empreses, s'han d'acumular les característiques acreditades per cada una de les empreses que la integren.

d) L'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o la prestació objecte del contracte.

e) Qualsevol altre document que segons aquest Plec s'hagi de presentar en aquest moment.

20.3 El licitador ha d'acreditar que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb les regles que s'indiquen a continuació.

20.3.1 L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries es realitzarà presentant la documentació següent, original o còpia autèntica o compulsada, d'acord amb la normativa de desenvolupament del TRLCSP:

a) Darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques o el document d'alta en aquest, quan l'alta sigui recent i no hagi sorgit encara l'obligació de pagament, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost. En el supòsit que el licitador estigui inclòs en algun dels supòsits d'exempció de l'impost, haurà de presentar el document d'alta i una declaració responsable en què s'acrediti aquesta circumstància.
b) Certificació administrativa expedida per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat, pel que fa a les obligacions tributàries amb aquest darrer o autorització a l'òrgan de contractació perquè sol·liciti en nom seu aquest certificat.

El licitador que no estigui obligat a presentar totes o alguna de les declaracions o documents corresponents a les obligacions tributàries que siguin exigibles, haurà d'acreditar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

L'Administració o entitat del sector públic contractant ha de comprovar d'ofici que el licitador està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar.

20.3.2 L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social es realitzarà mitjançant certificació expedida per l'autoritat administrativa competent. Aquest certificat es pot substituir per una autorització a l'òrgan de contractació perquè sol·liciti en nom seu aquest certificat. En el supòsit que hagi de tenir-se en compte alguna exempció, s'haurà d'acreditar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

20.3.3 Els certificats d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social hauran de ser expedits d'acord amb el que disposa la legislació que sigui d'aplicació i, si escau, podran ser tramesos a l'òrgan de contractació per via electrònica, d'acord amb la normativa vigent aplicable al respecte.

20.3.4 Els estrangers, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a estats membres de la Unió Europea que no tinguin domicili fiscal a Espanya, hauran de presentar certificació expedida per l'autoritat competent al país de procedència, acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries corresponents. Així mateix, hauran de presentar certificació també expedida per l'autoritat competent en la qual s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixen en el país de la seva nacionalitat. Tota la documentació esmentada en aquest apartat haurà de referir-se als dotze mesos darrers.

20.4 Si el licitador presenta el certificat d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat, en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears o en els registres que els substitueixin, queda eximit d'aportar la documentació relativa a la personalitat i la capacitat d'actuar, i la representació, i també

l'habilitació professional o empresarial, la solvència econòmica i financera i/o la classificació que es requereixin en aquest contracte, sens perjudici de l'obligació de presentar la documentació exigida que no consti en el certificat esmentat.

Aquest certificat ha d'anar acompanyat en tot cas d'una declaració responsable en la qual el licitador manifesti que les circumstàncies que s'hi reflecteixen no han variat. Aquesta manifestació s'ha de reiterar, en cas de resultar adjudicatari, en el document en el qual es formalitzi el contracte, sens perjudici que l'òrgan de contractació, si ho considera convenient, pugui efectuar una consulta al Registre.

En cas que el certificat es pugui obtenir per mitjans electrònics, el licitador pot autoritzar l'òrgan de contractació perquè l'obtingui d'ofici.

20.5 El licitador haurà d'acreditar l'abonament dels anuncis d'aquesta licitació en els butlletins oficials i a la premsa, si n'hi ha, fins al límit màxim indicat en la lletra N del Quadre de característiques del contracte.

20.6 Tota la documentació que ha de presentar el licitador ha de ser original o còpies autèntiques o compulsades de conformitat amb la legislació vigent en la matèria.

Els documents s'han de presentar en llengua catalana o castellana. La documentació redactada en una altra llengua s'ha d'acompanyar de la corresponent traducció oficial a la llengua catalana o castellana.

20.7 El licitador pot no aportar els documents quan estiguin en poder de l'Administració o entitat del sector públic contractant, o quan la informació requerida es pugui comprovar per tècniques telemàtiques.

En aquest cas, el licitador ha de presentar, de conformitat amb els articles 4 i 10 del Decret 6/2013, de 8 de febrer, de mesures de simplificació documental dels procediments administratius, una comunicació en la qual, d'acord amb el model que figura en l'annex 1 d'aquest Decret, s'identifiqui el document no presentat, l'expedient, el registre, la base de dades o similar en què hi ha el document no presentat, amb indicació del número o la referència concrets o, si s'escau, el codi segur de verificació del document, i l'òrgan que custodia el registre o l'expedient en què consta. En aquesta comunicació ha d'autoritzar l'òrgan de contractació per obtenir la documentació esmentada mitjançant una transmissió telemàtica.

Aquesta facultat es pot exercir sempre que, respecte dels documents que el licitador decideixi no aportar i es conservin només en paper, no hagin transcorregut més de cinc anys des que va acabar el procediment del qual formen part.

En cas que els documents que el licitador decideixi no aportar estiguin incorporats a un expedient de contractació, només pot fer ús de la facultat de no aportar-los quan hagi resultat adjudicatari del contracte i no hagin transcorregut més de cinc anys des que es va formalitzar, o quan no n'hagi resultat adjudicatari i el licitador no hagi retirat la documentació general o aquesta no hagi estat destruïda una vegada transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos, en els termes que, si s'escau, s'hagin establert en el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

21. Adjudicació

21.1 L'òrgan de contractació ha d'adjudicar el contracte en els cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. Aquest termini queda suspès fins que no hagi transcorregut el termini concedit, si s'escau, per esmenar.

21.2 L'adjudicació del contracte, que en tot cas ha de ser motivada, s'ha de notificar als candidats o licitadors i, simultàniament, s'ha de publicar en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

És aplicable a la motivació de l'adjudicació l'excepció de confidencialitat que conté l'article 153 del TRLCSP.

21.3 L'adjudicació del contracte s'ha de dictar en el termini màxim de quinze dies naturals comptadors des de l'endemà d'haver obert les proposicions, o de dos mesos comptadors des que s'hagin obert les proposicions, quan en el contracte es valorin, respectivament, un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris.

21.4 Transcorregut aquest termini sense que s'hagi produït l'adjudicació, els licitadors poden retirar les seves ofertes i, si s'escau, les garanties provisionals constituïdes.

21.5 L'adjudicació s'ha de dictar en tot cas, sempre que alguna de les ofertes presentades compleixi els requisits que exigeix el Plec de clàusules, i en aquest cas no es pot declarar deserta la licitació.

No obstant això, l'empresa municipal contractant podrà renunciar a la celebració del contracte o desistir del procediment de contractació abans de l'adjudicació del contracte, de manera degudament justificada i de conformitat amb el que preveu l'article 155 del TRLCSP. En aquest cas, la indemnització a la que tindran dret els licitadors per les despeses causades s'estableix en la quantitat alçada de 1.000 euros per licitador.

III. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

22. Formalització del contracte

22.1 L'adjudicatari queda obligat a subscriure, dins del termini que estableix l'article 156 del TRLCSP, el document de formalització del contracte, al qual s'unirà, formant part del contracte, l'oferta de l'adjudicatari i un exemplar del Plec de clàusules administratives particulars, del Plec de prescripcions tècniques, si escau, i del projecte d'obres.

Quan l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empresaris, dins el mateix termini i anteriorment a la signatura del contracte, haurà d'aportar escriptura pública de constitució com a tal i el NIF assignat.

El contracte s'ha de subscriure a la seu de l'òrgan de contractació o en el lloc que aquest indiqui.

El contracte es perfecciona amb la formalització.

22.2 El document en el qual es formalitzi el contracte tindrà la consideració de contracte privat i és títol vàlid per accedir a qualsevol registre públic.

Això no obstant, el contracte es formalitzarà en escriptura pública quan així ho sol·liciti el contractista, i aniran a càrrec seu les despeses derivades del seu atorgament.

22.3 Si per causa imputable a l'adjudicatari no es pot formalitzar el contracte dins el termini indicat, l'Administració o entitat del sector públic contractant podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, si s'escau, hagi exigit.

Si les causes de no-formalització són imputables a l'Administració o entitat del sector públic contractant, s'ha d'indemnitzar el contractista dels danys i els perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

22.4 Quan el contracte impliqui l'accés del contractista a fitxers que continguin dades de caràcter personal, del tractament dels quals no en sigui responsable en el sentit de l'article 3.*d* de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament, als efectes establerts en aquesta Llei orgànica i la seva normativa de desenvolupament.

L'accés no es considerarà comunicació de dades, ja que és necessari per a la realització de la prestació de l'objecte del contracte.

En tot cas i quan el contractista tingui accés a fitxers en els quals constin dades de caràcter personal, del tractament dels quals no sigui responsable, serà necessari que en el contracte, o en un document independent, s'incloguin les clàusules necessàries per tal de regular l'accés esmentat, en els termes i amb el contingut prevists en la Llei orgànica 15/1999 i la seva normativa de desenvolupament, sense perjudici del compliment dels altres requisits establerts en la disposició addicional 26 del TRLCSP.

IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Els efectes i extinció del contracte es regiran pel dret privat, si bé amb subjecció a les clàusules contingudes en el present plec de clàusule administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, les quals s´estableixen per assegurar la bona marxa, la qualitat i la continuïtat de l´execució de les obres i de la prestació dels serveis objecte del contracte i, per tant, en benefici de l´interès públic.

23. Comprovació del replanteig

23.1 En el termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització, llevat de casos excepcionals, l'Administració o entitat del sector públic contractant comprovarà, en presència del contractista, el replanteig realitzat prèviament a la licitació, d'acord amb el que estableix l'article 229 del TRLCSP i la normativa de desenvolupament.

23.2 Quan, a judici del facultatiu director de les obres, i sense reserva del contractista, el resultat de la comprovació del replanteig demostri la possessió i disposició real dels terrenys, la seva idoneïtat i la viabilitat del projecte, el director de l'obra donarà l'autorització per iniciar-les, i es farà constar aquest aspecte explícitament a l'acta estesa, de l'autorització de la qual quedarà notificat el contractista pel fet de subscriure-la, i es començarà a comptar el termini d'execució de les obres des de la data de la signatura de l'acta.

23.3 En el supòsit que la contractació inclogui la redacció del projecte d'obres, l'execució de les obres quedarà condicionada a la supervisió, aprovació i replanteig per l'Administració o entitat del sector públic contractant del projecte presentat pel contractista.

24. Programa de treball

24.1 El contractista haurà de presentar, en termini no superior a trenta dies des de la formalització del contracte, un programa de treball relatiu als aspectes que s'indiquen en la normativa de desenvolupament del TRLCSP.

Això no obstant, quan el termini d'execució del contracte sigui inferior a un any i no s'estimi necessari, segons s'hagi indicat en la lletra O del Quadre de característiques del contracte, no serà necessari que el contractista presenti un programa de treball, sinó que s'haurà de tenir en compte el que preveu el programa de treball del projecte aprovat.

24.2 El programa de treball no podrà introduir cap modificació en les condicions contractuals, si bé podrà proposar reducció en el termini total i modificacions en els terminis parcials d'execució de l'obra, sempre que les disponibilitats de crèdit de l'Administració o entitat del sector públic contractant permetin fer els reajustaments d'anualitats que es puguin derivar d'aquestes modificacions, i sense que, en cap cas, pugui suposar increment del pressupost total d'adjudicació de l'obra.

24.3 L'òrgan de contractació ha de resoldre dins els 15 dies naturals següents a la presentació del programa de treball, i podrà introduir, en la resolució aprovatòria, modificacions o prescripcions determinades, sempre que no contravinguin les clàusules del contracte.

24.4 Una vegada aprovat el programa de treball, s'incorporarà al contracte, i es practicarà, si escau, el reajustament d'anualitats corresponent.

25. Senyalització d'obres

El contractista està obligat a instal·lar, a costa seva, els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de perill possible a causa de la marxa d'aquests, tant en la zona esmentada com en els límits i voltants.

El contractista està obligat a instal·lar tota la senyalització exigida en les disposicions vigents o que indiqui el director facultatiu de l'obra, així com els cartells anunciadors de les obres, d'acord amb les especificacions tècniques que determini l'òrgan de contractació.

El contractista ha de complir les ordres que rebi per escrit de la Direcció sobre instal·lacions de senyals complementaris o modificació dels que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització aniran a compte del contractista.

26. Direcció de l'obra i delegat del contractista

26.1 L'Administració o entitat del sector públic contractant, a través del director facultatiu nomenat a aquest efecte, ha d'inspeccionar, comprovar i vigilar la correcta realització de l'obra contractada i, en el seu cas, ha d'emetre les ordres i instruccions al contractista per mitjà del delegat d'obra.

26.2 El delegat d'obra del contractista ha de ser la persona designada per aquest i acceptada per l'Administració o entitat del sector públic contractant.

27. Responsable del contracte

27.1 Pel que respecta a l´execució de les obres**:**

Sense perjudici de la direcció facultativa de les obres, l'òrgan de contractació podrà designar una persona física o jurídica, vinculada a l'ens contractant o externa a aquest, com a responsable del contracte, que en supervisarà l'execució i comprovarà que la seva realització s'ajusta al que estableix el contracte i, en el seu cas, adoptarà les decisions i donarà al contractista les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada.

El responsable del contracte és el que figura, si escau, en la portada d'aquest Plec, a qui correspon, per tant, la direcció i inspecció de l'execució del contracte, i pot ser auxiliat per col·laboradors que integraran l'equip de direcció.

27.2 Pel que respecta a la prestació del servei:

L'òrgan de contractació podrà designar una persona física o jurídica, vinculada a l'ens contractant o externa a aquest, com a responsable del contracte, que en supervisarà l'execució i comprovarà que la seva realització s'ajusta al que estableix el contracte, i adoptarà les decisions i donarà al contractista les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada.

El responsable del contracte és el que figura, si escau, en la portada d'aquest Plec, a qui correspon, per tant, la direcció i inspecció de l'execució del contracte, i pot ser auxiliat per col·laboradors que integraran l'equip de direcció.

28. Obligacions del contractista

28.1 Pel que respecta a l´execució de l´obra:

- El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec de prescripcions tècniques, i en el projecte que serveix de base al contracte, així com a les contingudes en la resta de documents contractuals, i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica del projecte donin al contractista, el director facultatiu de les obres i, si escau, el responsable del contracte, en l'àmbit de les seves competències.

- El contractista està obligat a complir el termini d'execució del contracte en els termes prevists en la clàusula 8 d'aquest Plec.

- Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir a la construcció.

Si l'obra s'arruïna posteriorment a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

- L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, sense prejudici de la indemnització possible que correspongui al contractista segons el que estableix l'article 231 del TRLCSP per als casos de força major.

És obligació del contractista indemnitzar els tercers de tots els danys i perjudicis que els causi, ell mateix o personal o mitjans que depenguin d'ell, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

Si el contracte s'executàs de forma compartida amb més d'una empresa, tots respondran solidàriament de les responsabilitats a què es refereix la present clàusula 28.

- El contractista haurà de complir, sota la seva responsabilitat exclusiva, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, i haurà de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual tendrà, a tots els efectes, la condició d'empresari.

El personal que el contractista destini a l'execució del contracte, ni durant la seva vigència ni a la seva finalització, no tindrà vinculació laboral o de cap altre tipus amb l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar ni amb l´empresa municipal contractant Bellver, S.A. Aquest personal quedarà exclusivament sota el poder de direcció del contractista, sens perjudici de les facultats que la normativa de contractació reconeix a l'òrgan de contractació.

Així mateix haurà de complir les disposicions vigents en matèria de gestió de residus i donar compliment a les actuacions que exigeix la normativa esmentada, i n'haurà d'informar puntualment a la Direcció de l'Obra.

28.2 Pel que respecta a la prestació del servei:

- El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest Plec de clàusules administratives particulars, i observarà fidelment el que estableix el Plec de prescripcions tècniques, així com les instruccions que, si escau, li doni per escrit el responsable del contracte designat per l'òrgan de contractació.

En el cas de contractes per unitats d'obra o de temps, el contracte s'executarà mitjançant la realització de tantes unitats que integren l'objecte del contracte com sol·liciti l'Administració o entitat del sector públic contractant, i s'ha d'executar el treball objecte del contracte en el termini màxim assenyalat en la clàusula 8 d'aquest Plec o en el que hagi ofert el contractista en la seva proposició si és menor.

El contractista serà el responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i dels serveis realitzats.

- El contractista està obligat a complir el termini d'execució del contracte en els termes prevists en la clàusula 8 d'aquest Plec.

- L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista.

És obligació del contractista indemnitzar els tercers de tots els danys i perjudicis que els causi, ell mateix o personal o mitjans que depenguin d'ell, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

El contractista serà responsable igualment dels danys i perjudicis que es produeixin durant l'execució del contracte, tant a l'Administració o entitat del sector públic contractant com a tercers, per defectes o insuficiències tècniques del seu treball, o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en què el treball hagi incorregut, d'acord amb l'article 305 del TRLCSP.

Si el contracte s'executa de forma compartida amb més d'un professional, tots hauran de respondre solidàriament de les responsabilitats previstes en la present clàusula 28.

- El contractista haurà de complir, sota la seva responsabilitat exclusiva, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, i haurà de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual tendrà, a tots els efectes, la condició d'empresari.

El personal que el contractista destini a l'execució del contracte, ni durant la seva vigència ni a la seva finalització, no tindrà vinculació laboral o de cap altre tipus amb l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar ni amb l'empresa municipal Bellver, S.A. Aquest personal quedarà exclusivament sota el poder de direcció del contractista, sens perjudici de les facultats que la normativa de contractació reconeix a l'òrgan de contractació.

En conseqüència, la direcció i la gestió del contracte corresponen al contractista, de manera que assumeix un risc empresarial vertader i les facultats de direcció i control respecte dels treballadors, per la qual cosa aquestes tasques no corresponen a l'entitat contractant, que únicament té facultats de control, i tot això amb independència de les relacions de col·laboració entre les parts perquè el contracte s'executi correctament.

El personal de l´empresa contractista no podrà tenir accés als següents serveis i prestacions propis del personal de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i de l´empresa municipal Bellver, S.A:
- Cursos de formació, excepte els que poguessin ser obligatoris, en el seu cas, en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Programes socio-culturals o prestacions d'acció social.
- Realització de reconeixements metges de caràcter periòdic.
- Mitjans de transport disposats pel personal dels corresponents departaments.
- Accés al correu electrònic corporatiu. En cas de que se'ls hagi d'assignar un compte de correu electrònic, en la direcció de correu s'haurà de deixar constància del fet que es tracta de personal extern.
- Targes de control d'accés d'empleats públics, dotant-se'ls, en el seu cas, d'una autorització especial d'entrada. En cap supòsit el control d'accés a les instal·lacions podrà suposar un control horari del personal de l'empresa contractista.
- Accés a la intranet corporativa, excepte en aquells casos que resulti estrictament necessari per al compliment del contracte, i sense que aquest accés pugui tenir lloc en les mateixes condicions que pel personal de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar o de l´empresa municipal Bellver, S.A. En el seu cas, es podrà habilitar una intranet específica per a l'ús de l'empresa contractista i les comunicacions amb el seu propi personal.
- Ús de material de l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar o de l´empresa municipal Bellver, S.A sens perjudici del previst al PPT.
- Qualsevol altre benefici o avantatge social anàloga reconeguda als empleats públics.

- El contractista haurà de disposar, en tot moment, del personal necessari, en nombre i condicions, per efectuar tots els treballs especificats al Plec de prescripcions tècniques.

El contractista no podrà excusar la manca de personal per interrompre o retardar els serveis objecte del contracte i haurà de disposar, en tot moment, de tots els elements necessaris per a l'execució dels treballs, sense cap repercussió en el preu quan aquests mitjans personals i materials estiguin previstos al Plec de prescripcions tècniques i a l'oferta presentada.

El contractista procurarà l'estabilitat en l'ús del personal que, entre les seves funcions, tingui l'execució d'aquest contracte, garantint sempre que en cas de substitució de personal es fa amb altre que reuneixi els requisits de titulació i/o experiència que en el seu cas fossin exigides en el contracte, donant-se compte d'aquests canvis al responsable municipal del contracte. El personal del contractista que presti els serveis objecte del contracte haurà de disposar d'algun element distintiu que acrediti la seva relació amb l'empresa contractista.

- En cas que el contracte sigui de tracte successiu, el contractista estarà obligat a presentar un programa de treball, quan així s'indiqui en la lletra O del Quadre de característiques del contracte, que ha d'aprovar l'òrgan de contractació.

- En els casos en què ho exigeixi la normativa vigent o els corresponents convenis, el contractista tindrà l'obligació de subrogar-se com a empresari en les relacions laborals dels treballadors. **La relació i les condicions laborals d'aquests treballadors es detallen a l´annex 4 del present plec.**

Quan es produeixi aquesta subrogació, el contractista haurà de proporcionar a l'òrgan de contractació, si aquest li ho requereix o, en tot cas, amb una antelació mínima de 4 mesos a l'acabament del termini d'execució del contracte, la informació relativa a la relació i les condicions laborals dels treballadors que hagin de ser objecte de subrogacions successives.

28.3 En general:

- El contractista haurà de guardar sigil respecte de les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement amb motiu d'aquest.

- En els casos en què la naturalesa de l'objecte del contracte ho permeti, l'Administració o entitat del sector públic contractant adquirirà la propietat intel·lectual del treball objecte del contracte des de l'inici, i són responsabilitat del contractista els perjudicis que es puguin derivar contra aquest dret de propietat per actuacions imputables a ell.

- En cas que el contracte tingui per objecte desenvolupar i posar a la disposició productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, l'execució del contracte comporta la cessió a l'Administració o entitat del sector públic contractant del dret d'ús dels productes esmentats, i aquesta podrà, a més, autoritzar-ne l'ús als ens, organismes i entitats pertanyents al sector públic prevists en l'article 3.1 del TRLCSP.

- El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a què tingui accés a causa de l'execució del contracte i a la qual s'hagi donat el caràcter esmentat en la lletra X del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que en el Quadre esmentat o en el contracte s'estableixi un termini més ampli.

- En el supòsit en què l'objecte del contracte inclogui la redacció del projecte, el contractista redactor del projecte haurà de lliurar el projecte objecte de la contractació acompanyat d'una còpia en suport informàtic.

- Seran responsabilitat del contractista els danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obres es causin tant a l'Administració o entitat del sector públic contractant com a tercers per defectes i insuficiències tècniques del projecte, o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en què aquest projecte hagi incorregut i siguin imputables al contractista, d'acord amb el que estableix l'article 312 del TRLCSP, a excepció dels defectes que

es puguin apreciar que siguin conseqüència directa i immediata d'una actuació o ordre de l'Administració o entitat del sector públic contractant.

- Així mateix, si el pressupost d'execució de l'obra prevista en el projecte es desvia en més d'un 20 %, tant per excés com per defecte, del cost real de l'obra, com a conseqüència d'errors o omissions imputables al contractista, aquest haurà d'abonar una indemnització a l'Administració o entitat del sector públic contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 311 del TRLCSP.

- En el supòsit que l'objecte de la contractació inclogui la direcció d'obra, bé en missió completa o bé en missió parcial, i en el contracte d'execució de l'obra s'admeti la subcontractació, el director de l'obra haurà de vetllar pel compliment correcte dels requisits i del règim establerts en la normativa reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

- El contractista està obligat a complir les condicions especials en relació amb l'execució del contracte que, de conformitat amb l'article 118 del TRLCSP, s'hagin establert en la lletra M del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec.

29. Despeses i imposts per compte del contractista

29.1 Són a compte del contractista totes les despeses derivades de la publicació de la licitació del contracte, tant en butlletins oficials com, si escau, en altres mitjans de difusió, les vegades que determini l'òrgan de contractació i fins a la quantitat màxima especificada en la lletra N del Quadre de característiques del contracte.

29.2 Tant en les ofertes presentades pels interessats, com en els pressuposts d'adjudicació, s'entenen compreses totes les taxes i imposts, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, que aniran a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de ser repercutit i suportat per l'Administració o entitat del sector públic contractant, que s'indicarà com a partida independent.

Es consideren també incloses en la proposició de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses que resultin necessàries per a l'execució del contracte, inclosos els desplaçaments possibles.

Quan l'objecte del contracte sigui la redacció del projecte i/o la direcció d'obres, també s'entenen compresos els drets de visats dels projectes i direccions d'obres.

29.3 Seran a compte del contractista els imposts, les taxes dels treballs facultatius de replanteig, les despeses de la realització d'assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra o d'informes específics sobre aquests, d'inspecció i de liquidació de l'obra i altres que siguin d'aplicació segons les disposicions vigents.

El límit màxim de les despeses a compte del contractista en relació amb la verificació dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra, ascendeix a una quantitat màxima equivalent a l'1 % del pressupost de l'obra, o a allò que es disposi en el projecte, llevat que s'indiqui un altre percentatge o import en la lletra R del Quadre de característiques del contracte.

Això no obstant, no tindran aquesta limitació i aniran íntegrament a compte del contractista les despeses derivades dels controls que sigui necessari realitzar com a conseqüència de defectes en la qualitat i en l'execució de l'obra.

29.4 Seran a compte del contractista les despeses de publicació dels anuncis d'afeccions als usuaris, amb motiu de l'execució de les obres.

29.5 Seran a compte del contractista les despeses derivades del subministrament elèctric utilitzat pel contractista durant l'execució de les obres i durant la prestació del servei.

29.6 Serà a compte del contractista el cost de la gestió de residus produïts amb motiu de l'execució de les obres, de conformitat amb la normativa aplicable.

30. Pagament del preu

30.1 Pel que respecta a les obres:

L'Administració o entitat del sector públic contractant expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes a què corresponguin, les certificacions que comprenguin l'obra executada durant el període de temps esmentat, llevat que s'indiqui una altra periodicitat en la lletra P del Quadre de característiques del contracte.

El pagament de les certificacions d'obra es realitzarà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada, si escau, pel director de l'obra i, si escau, pel designat com a responsable del contracte.

El contractista ha de presentar les factures davant el registre administratiu del destinatari de la prestació contractada.

Les factures han de contenir les dades següents:

- La identificació de l'òrgan de contractació, assenyalat en la portada d'aquest Plec.
- La identificació de l'òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública, assenyalat en la lletra P del Quadre de característiques del contracte.
- La identificació del destinatari de la prestació contractada, assenyalat en la portada d'aquest Plec (responsable del contracte, departament o servei).

El contractista podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans establerts legalment, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió tingui efectes, i l'Administració o entitat del sector públic contractant expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta l'acord de cessió.

Prèvia petició escrita del contractista, es podran realitzar abonaments a compte per les operacions preparatòries realitzades com a instal·lacions i provisió de materials i equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties previstes en la normativa de desenvolupament del TRLCSP, estant subjectes a les condicions i requisits que, si escau, s'indiquin en la lletra P del Quadre de característiques del contracte.

En cas de realitzar obres per import superior a l'anualitat corresponent, el contractista podrà sol·licitar certificacions d'obra anticipades, per a les quals el termini d'abonament obligatori per l'òrgan de contractació començarà a comptar a partir del 31 de gener de l'any següent, sempre que es disposi d'anualitat suficient.

30.2 Pel que respecta al servei:

El pagament del preu del contracte es podrà fer de manera total o parcial, mitjançant abonaments a compte o, en el cas de contractes de tracte successiu, mitjançant pagament en cadascun dels venciments que s'hagin estipulat, que en el cas en qüestió són venciments mensuals.

El pagament del preu es farà d'acord amb els terminis prevists en la clàusula 8 d'aquest Plec i amb la lletra P del Quadre de característiques del contracte, i amb l'informe favorable previ o la conformitat del funcionari o òrgan directiu que rebi o supervisi el treball o, si escau, del designat per l'òrgan de contractació com a responsable d'aquest.

El pagament es farà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada per la unitat o òrgan directiu que rebi el treball o, si escau, pel designat com a responsable del contracte.

El contractista ha de presentar les factures davant el registre administratiu del destinatari de la prestació contractada.

Les factures han de contenir les dades següents:

- La identificació de l'òrgan de contractació, assenyalat en la portada d'aquest Plec.
- La identificació de l'òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública, assenyalat en la lletra P del Quadre de característiques del contracte.
- La identificació del destinatari de la prestació contractada, assenyalat en la portada d'aquest Plec (responsable del contracte, departament o servei).

El contractista podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans establerts legalment, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió tingui efectes, i l'Administració o entitat del sector públic contractant expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta l'acord de cessió.

El contractista tindrà també dret a rebre abonaments a compte per l'import de les operacions preparatòries de l'execució del contracte i que estiguin compreses en l'objecte d'aquest, en les condicions assenyalades, si escau, en la lletra P del Quadre de característiques del contracte, i s'han d'assegurar els pagaments esmentats mitjançant la prestació de garantia.

31. Incompliment del contracte

31.1 Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagi incorregut en demora respecte del compliment del termini total del contracte, l'Administració o entitat del sector públic contractant aplicarà penalitats diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, o per les penalitats que s'hagin establert en la lletra S del Quadre de característiques del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 % del preu del contracte, el contracte es podrà resoldre o podrà acordar-se la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Aquesta mateixa facultat tindrà l'Administració o entitat del sector públic contractant respecte de l'incompliment del contractista dels terminis parcials o quan la demora en el compliment d'aquests faci preveure raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

31.2 La imposició de penalitat no exclou la indemnització a què pugui tenir dret l'Administració o entitat del sector públic contractant pels danys i perjudicis ocasionats pel retard imputable al contractista.

31.3 La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració o entitat del sector públic contractant.

31.4 Si hi ha retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració o entitat del sector públic contractant podrà, a petició d'aquest o d'ofici, concedir la pròrroga adequada, d'acord amb el que disposa l'article 213.2 del TRLCSP.

31.5 En el cas que el contractista realitzi defectuosament l'objecte del contracte, o incompleixi el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per fer-ho, a què es refereixen les clàusules 5.2 i 20.2.c) i la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec, l'òrgan de contractació podrà optar, d´acord amb el que disposa la lletra S del Quadre de característiques del contracte, d´acord amb el procediment legalment procedent i amb audiència del contractista, per aplicar una penalització econòmica o bé resoldre el contracte amb confiscació de la garantia constituïda.

Quan l'incompliment o el compliment defectuós de la prestació n'afecti característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, l'òrgan de contractació pot, de conformitat amb l'article 150.6 del TRLCSP, establir penalitats o atribuir a l'observança puntual d'aquestes característiques el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'article 223.f del TRLCSP. Es farà el que indiquen les lletres S i U del Quadre de característiques del contracte.

En cas que el contractista incompleixi les condicions especials d'execució del contracte que estableixen la clàusula 28.3 i la lletra M del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec, l'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 118 del TRLCSP, pot establir penalitats o atribuir-hi el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'article 223.f) del TRLCSP. L'incompliment de les condicions esmentades pot ser considerat infracció greu als efectes de l'article 60.2.e) del TRLCSP si així s'indica en la lletra M del Quadre de característiques del contracte. Cal atenir-se al que s'indiqui en les lletres S i U del Quadre de característiques del contracte.

31.6 Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagi incomplert l'execució parcial de les prestacions definides al contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, d´acord amb el que disposa la lletra S del Quadre de característiques del contracte, d´acord amb el procediment legalment procedent i amb audiència del contractista, per resoldre el contracte amb confiscació de la garantia constituïda o bé aplicar una penalització econòmica.

32. Cessió del contracte i subcontractació

32.1 La cessió del contracte es regirà pel que disposa l'article 226 del TRLCSP.

32.2 Llevat que en la lletra Q del Quadre de característiques del contracte es prohibeixi la subcontractació, el contractista podrà subcontractar amb tercers l'execució parcial del contracte en les condicions que s'indiquin en el Quadre esmentat, de conformitat amb l'article 227 del TRLCSP.

L'import total de les prestacions subcontractades no ha de superar el percentatge indicat, si escau, en la lletra Q o, si no s'indica res, el 60 % de l'import d'adjudicació del contracte.

Quan així s'hagi indicat en la lletra Q del Quadre de característiques del contracte, el licitador ha de presentar una declaració sobre la part del contracte que tingui previst subcontractar, en els termes de l'article 227.2.*a* del TRLCSP.

Quan així s'hagi indicat en la lletra Q del Quadre de característiques del contracte, l'adjudicatari haurà de subcontractar determinades parts de la prestació d'acord amb l'article 227.7 del TRLCSP. El licitador haurà de presentar el compromís de subcontractació de la part de la prestació que assenyala la lletra Q esmentada.

En tot cas, l'adjudicatari haurà de comunicar anticipadament i per escrit a l'Administració o entitat del sector públic contractant la intenció de fer els subcontractes, de conformitat amb l'article 227.2.b del TRLCSP. Així mateix, haurà de presentar una declaració responsable del subcontractista, atorgada davant d'autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat, de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració o entitats del sector públic d'acord amb l'article 60 del TRLCSP.

32.3 L'Administració o entitat del sector públic contractant pot comprovar el compliment estricte dels pagaments que el contractista hagi de fer als subcontractistes o als subministradors que participin en el contracte.

En aquest cas, el contractista ha de trametre a l'Administració o entitat del sector públic contractant, quan li ho sol·liciti, una relació detallada dels subcontractistes o els subministradors que participin en el contracte quan se'n perfeccioni la participació, juntament amb les condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'aquests que tinguin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, a sol·licitud de l'Administració o entitat del sector públic contractant, ha d'aportar un justificant del compliment dels pagaments als subcontractistes o subministradors una vegada acabada la prestació en els terminis de pagament legalment establerts en l'article 228 del TRLCSP i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en allò que hi sigui aplicable.

Aquestes obligacions es consideren condicions especials d'execució, l'incompliment de les quals, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permet la imposició de les penalitats que a aquest efecte s'estableixen, si s'escau, en la lletra S del Quadre de característiques del contracte. Si no se n'hi indica cap, s'ha d'aplicar el que preveu la clàusula 31.1 d'aquest Plec.

33 Modificació del contracte

33.1 Pel que respecta a la part d´obra:

El contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en les condicions i amb l'abast i els límits expressats, si escau, en la lletra T del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb els articles 210, 219 i 234 del TRLCSP. No obstant això, el contracte també es podrà modificar quan hi concorrin les circumstàncies previstes expressament en el TRLCSP, sempre que amb això no s'alterin les condicions esencials de la licitació i l'adjudicació. La modificació del contracte es farà d'acord amb el procediment que regula l'article 211 del TRLCSP i s'haurà de formalitzar conforme al que disposa l'article 156 del TRLCSP.

En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les fixades en el projecte, els preus aplicables a aquestes els ha de fixar l'Administració o entitat del sector públic contractant, amb l'audiència prèvia al contractista per un termini mínim de tres dies hàbils. Si aquest no accepta els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagi fixat, o executar-les directament.

Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, demanarà l'autorització de l'òrgan de contractació per iniciar l'expedient corresponent, que es substanciarà amb caràcter d'urgència, i es seguiran les actuacions previstes a l'article 234.3 del TRLCSP.

33.2 Pel que respecta a la part de serveis:

El contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en les condicions i amb l'abast i els límits expressats, si escau, en la lletra T del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb els articles 210, 219 i 306 i la disposició addicional trenta-quatrena del TRLCSP. No obstant això, el contracte també es podrà modificar quan hi concorrin les circumstàncies previstes expressament en el TRLCSP, sempre que amb això no s'alterin les condicions esencials de la licitació i l'adjudicació. La modificació del contracte es farà d'acord amb el procediment que regula l'article 211 del TRLCSP i s'haurà de formalitzar conforme al que disposa l'article 156 del TRLCSP.

34 Suspensió del contracte

Si l'Administració o entitat del sector públic contractant acorda la suspensió del contracte o aquesta té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 216.5 del TRLCSP, s'aixecarà una acta en què es consignaran les circumstàncies que l'han motivada i la situació de fet en l'execució.

Acordada la suspensió, l'Administració o entitat del sector públic contractant abonarà al contractista, si escau, els danys i perjudicis soferts efectivament per aquest que, en el cas de la part de serveis, es xifraran d´acord amb el que disposen els apartats 2 i 3 de l´article 309 del TRLCSP.

V. ACABAMENT DEL CONTRACTE

35 Compliment del contracte

35.1 Pel que respecta a l´execució de les obres:

El contracte s'entendrà acomplert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat de l'objecte, de conformitat amb el que estableix aquest Plec, en el Plec de prescripcions tècniques i en el projecte, i a satisfacció de l'Administració o entitat del sector públic contractant, la conformitat de la qual es farà constar de forma expressa mitjançant la recepció de les obres en el termini d'un mes des de l'acabament de l'obra, o en el termini que es determini en la lletra V del Quadre de característiques del contracte. Si escau, es comunicarà a la Intervenció de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i de l´empresa municipal Bellver, S.A. el dia de la recepció de les obres, per a l'assistència en les seves funcions de comprovació de la inversió.

El contractista, amb l'antelació exigida per les normes de desenvolupament del TRLCSP i en els termes del plec de prescripcions tècniques, comunicarà per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a l'acabament o execució del contracte, a l'efecte que es pugui recepcionar.

A l'acte de la recepció, que s'haurà de dur a terme d'acord amb el que perceptua la normativa esmentada, hauran de concórrer el designat per l'Administració o entitat del sector públic contractant com a responsable del contracte, si escau, o un facultatiu designat per l'Administració o entitat del sector públic contractant a aquest efecte, així com un representant de la Intervenció de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i de l´empresa municipal Bellver, S.A, si escau, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista, assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el representant de l'Administració o entitat del sector públic contractant les donarà per rebudes, s'aixecarà l'acta corresponent i començarà, si escau, el termini de garantia.

Al contrari, quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar a l'acta, i el director n'assenyalarà els defectes observats i en detallarà les instruccions precises fixant un termini per remeiar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no l'ha efectuat, se li podrà concedir un altre termini nou improrrogable o procedir a la resolució del contracte d´acord amb el procediment corresponent i amb audiència del contractista.

Podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executades per fases que puguin ser donades a l'ús públic, segons el que estableixin el plec de prescripcions tècniques i el contracte.

Quan l'objecte del contracte inclogui la redacció del projecte, serà d'aplicació el que preveu l'article 124.3 del TRLCSP.

35.2 Pel que respecta a la prestació del servei:

El contracte s'entendrà acomplert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat de l'objecte, de conformitat amb el que estableix aquest Plec i, si escau, en el de prescripcions tècniques i a satisfacció de l'Administració o entitat del sector públic contractant, la conformitat de la qual es farà constar de forma expressa en el termini d'un mes d'haver-se lliurat o realitzat l'objecte del contracte, o en el termini que es determini en la lletra V del Quadre de característiques del contracte. Si escau, es comunicarà a la Intervenció de l´Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar i de l´empresa municipal Bellver, S.A. el dia de l'acte de lliurament, per a l'assistència en les seves funcions de comprovació de la inversió.

Si els serveis no es troben en condicions de ser rebuts, es deixarà constància expressa d'aquesta circumstància i es donaran les instruccions necessàries al contractista perquè n'esmeni els defectes observats, o en faci una nova execució d'acord amb el que s'hagi pactat. Si, malgrat això, els treballs realitzats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o

defectes imputables al contractista, l'Administració o entitat del sector públic contractant la podrà rebutjar, i quedarà exempta de l'obligació de pagament i tindrà dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet fins aleshores.

Podrà fer-se recepció parcial de les parts del contracte susceptibles de ser executades per fases i de ser utilitzades de forma separada o independent, segons el que estableixin el plec de prescripcions tècniques i el contracte.

Quan l'objecte del contracte sigui l'elaboració d'un projecte d'obres, serà d'aplicació el que preveu l'article 310 del TRLCSP.

En el termini d'un mes, comptador des de la data de l'acta de recepció o conformitat, s'ha d'acordar i notificar al contractista la liquidació corresponent del contracte i se li ha d'abonar, si escau, el saldo que en resulti.

36 Resolució i extinció del contracte

36.1 A més dels supòsits de compliment, el contracte s'extingirà per la seva resolució, acordada per la concurrència d'alguna de les causes previstes en els articles 223 (en general), 237 (part d´obres) i 308 (part de serveis) del TRLCSP i donarà lloc als efectes prevists en els articles 225 (en general), 239 (part d´obres) i 309 (part de serveis) del TRLCSP.

En els casos en què s'exigeixi el deure de guardar sigil, produirà igualment la resolució del contracte el fet que el contractista incompleixi l'obligació de guardar sigil a què es refereix la clàusula 28.3, respecte de les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement en ocasió d'aquest.

36.2 També seran causes especials de resolució del contracte, les especificades en la lletra U del Quadre de característiques del contracte.

A més, podran ser causa de resolució els incompliments de caràcter parcial indicats en la lletra U del Quadre.

36.3 En extingir-se el contracte, una vegada finalitzada la prestació del servei que forma part del seu objecte, no es podran consolidar en cap cas les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Administració o entitat del sector públic contractant.

37 Certificació final d'obra i liquidació

Dins el termini de tres mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

En el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia a què es refereix la clàusula següent, el director facultatiu de l'obra redactarà, d'ofici o a instància del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el director formularà, en el termini d'un mes, la proposta de liquidació, que serà notificada al contractista perquè en doni conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i haurà d'abonar, si escau, el saldo que en resulti.

38 Termini de garantia

38.1 Pel que respecta a la part d´obra:

L'objecte del contracte quedarà subjecte al termini de garantia que s'indica en la lletra E del Quadre de característiques del contracte, que haurà de ser com a mínim d'un any, excepte en casos especials, o al termini major que, si escau, s'hagi establert en el contracte per millora de

l'adjudicatari, comptador des de la data de signatura de l'acta de posada en servei total de les obres i millores de construcció, termini durant el qual l'Administració o entitat del sector públic contractant podrà comprovar que la feina feta s'ajusta a allò que s'ha contractat i a allò que s'ha estipulat en aquest Plec i en el projecte d'obres.

Si en el Quadre esmentat no s'indica res, s'entén que el termini de garantia serà d'un any, excepte en els supòsits de les obres assenyalades en l'article 235.4 del TRLCSP, en què no s'exigeix termini de garantia.

Durant el termini de garantia, el contractista estarà obligat a reparar, a càrrec seu, totes les deficiències que es puguin observar en l'executat, amb independència de les conseqüències que es puguin derivar de les responsabilitats en què hagi pogut incórrer, d'acord amb el que estableixen aquest Plec i l'article 235 del TRLCSP.

38.2 Pel que respecta a la part de serveis:

L'objecte del contracte quedarà subjecte al termini de garantia que s'indica en la lletra E del Quadre de característiques del contracte, o el que, si escau, s'hagi establert en el contracte per millora de l'adjudicatari, comptador des de la data de recepció o conformitat del treball, termini durant el qual l'Administració o entitat del sector públic contractant podrà comprovar que la feina feta s'ajusta a allò que s'ha contractat i a allò que s'ha estipulat en aquest Plec i en el de prescripcions tècniques.

Si en el Quadre esmentat no s'indica res, s'entén que no és procedent establir-lo, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient.

Si el termini de garantia transcorre sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, la responsabilitat del contractista quedarà extingida, sense perjudici del que estableixen els articles 310, 311 i 312 del TRLCSP respecte dels contractes que tinguin per objecte l'elaboració de projectes d'obra.

Durant el període de garantia, el contractista estarà obligat a reparar, a càrrec seu, totes les deficiències que es puguin observar en l'executat, amb independència de les conseqüències que es puguin derivar de les responsabilitats en què hagi pogut incórrer, d'acord amb el que estableixen aquest Plec i l'article 305 del TRLCSP.

39 Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

39.1 Acomplertes pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva, i transcorregut el període de garantia, si escau, se'n dictarà acord de devolució o cancel·lació, amb l'informe previ favorable del responsable del contracte o de qui exerceixi la direcció del contracte.

39.2 En el supòsit de recepció parcial s'autoritzarà la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia, amb la sol·licitud prèvia del contractista. Així doncs:

- Una vegada transcorregut el termini de garantia previst a la clàusula anterior pel que respecta a la part d´obra, es retornarà la part de garantia proporcional a l´import d´adjudicació corresponent a l´execució de les obres.

- Una vegada transcorregut el termini de garantia previst a la clàusula anterior pel que respecta a la part de serveis, es retornarà la part de garantia proporcional a l´import d´adjudicació corresponent a la prestació del servei.

39.3 Transcorregut el termini d'un any des de la data d'acabament de cada part del contracte sense que la recepció formal hagi tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats a què es refereix l'article 100 del TRLCSP.

Quan les empreses licitadores compleixin els requisits de petita o mitjana empresa, definida segons el que estableix el Reglament (UE) núm. 651/2014 de la Comissió, de 17 de juny de 2014, pel qual es declaren determinades categories d'ajudes compatibles amb el mercat interior en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat, i no estiguin controlades directament o indirectament per una altra empresa que no compleixi aquests requisits, el termini es reduirà a sis mesos.

ANNEX 1

Model de declaració responsable

……..……..... (nom i llinatges), amb DNI ....., amb domicili a efectes de notificacions a (carrer/plaça)....., núm. ....., localitat ....., CP ....., telèfon ....., fax ....., en nom propi o en representació de la persona física/jurídica: ……..……..……..

I que:

□ No es presenten a la licitació altres empreses del grup que estan en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de comerç.

□ Es presenten a la licitació altres empreses del grup que estan en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de comerç, en concret, les empreses següents: ……

……, …….. de ..... de .....

(lloc, data i signatura del licitador)

ANNEX 2

Model de proposició econòmica

..... (nom i llinatges), amb DNI ....., en nom propi o en representació de la persona física/jurídica .....
....., amb NIF ..... i amb domicili a (carrer/plaça) ..... número ....., localitat ....., CP..... i telèfon ....., en qualitat de .....,

DECLAR:

1. Que estic informat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte mixt d'obres i serveis consistent en l´execució de les obres compreses dins el "Projecte d'actuacions urgents de substitució d'elements, instal·lacions i equips deteriorats a l'EDAR de Sa Coma" i la prestació del servei de manteniment, conservació i explotació de l'EDAR i de la xarxa de clavegueram del terme municipal de Sant Llorenç des Cardassar.

2. Que em compromet en nom propi o en nom i representació de l'empresa .....
a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i les condicions que estipulen els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte, pels imports següents:

Execució de les obres:

Preu (amb l'IVA exclòs): ..... euros (*en números*); .....(*en letres*).

IVA: .....euros (*en números*); ..... (*en lletres*)

Tipus impositiu d'IVA aplicable: 21%

Preu total: .....euros (*en números*); .....
..... (*en lletres*)

Prestació del servei de manteniment i explotació de l´EDAR i xarxes :

Preu (amb l'IVA exclòs): Desglossat segons els seguents costs:

Cost fix=	365x .....(cost fix per dia)
Cost variable=	2.300.000x.....(cost variable per m3)
Suma=	.....
GG+BI (19%)=	.....
Total=	..... euros (*en números*); .....

.....(*en letres*).

IVA: .....euros (*en números*); ..... (*en lletres*)

Tipus impositiu d'IVA aplicable: 10%

Preu total: .....euros (*en números*); .....
..... (*en lletres*)

……, …….. de ..... de .....

(lloc, data i signatura del licitador)

ANNEX 3

Indicacions i exemples respecte a l´oferiment de millores

Les millores que, en els seu cas, ofereixin els licitadors en la seva proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules, tant pel que respecta a l'execució de les obres de l'EDAR com pel que respecta a l'explotació i manteniment de l'EDAR i les xarxes, s´han de presentar respectant l´ordre indicat al quadre de criteris d´adjudicació del contracte, atès que dit ordre de les millores obeeix a un ordre lògic de necessitats tècniques. Les millores oferides que no respectin l´ordre indicat no seran puntuades. A continuació, a mode d´explicació, s´exposen tota una sèrie d´exemples il·lustratius al respecte:

Exemple 1

Si pel que respecta a l´execució de les obres de l´EDAR un licitador ofereix les millores M1 i M3, només se li puntuarà la millora M1, atès que per poder oferir i ser puntuada la millora M3, també hauria d´haver oferit la millora M2.

Exemple 2

Si pel que respecta a l´execució de les obres de l´EDAR un licitador ofereix les millores M2 i M3, no se li puntuarà cap millora i obtindrà 0 punts d´aquest apartat, atès que per poder oferir i ser puntuades les millores M2 i M3, també hauria d´haver oferit la millora M1.

Exemple 3

Si pel que respecta a a l'explotació i manteniment de l'EDAR i les xarxes un licitador ofereix les millores MM1, MM2, MM3 i MM5, només se li puntuaran les millores MM1, MM2 i MM3 atès que per poder oferir i ser puntuada la millora MM5, també hauria d´haver oferit la millora MM4.

Exemple 4

Si pel que respecta a a l'explotació i manteniment de l'EDAR i les xarxes un licitador ofereix les millores MM3 i MM5, no se li puntuarà cap millora i obtindrà 0 punts d´aquest apartat, atès que per poder oferir i ser puntuades les millores MM3 i MM5, també hauria d´haver oferit les millores MM1 i MM2 (per poder puntuar la MM3) i la MM4 (per poder puntuar la MM5).

Exemple 5

Si pel que respecta a a l'explotació i manteniment de l'EDAR i les xarxes un licitador ofereix la millora MM5, no se li puntuarà cap millora i obtindrà 0 punts d´aquest apartat, atès que per poder oferir i ser puntuada la millora MM5, també hauria d´haver oferit les millores MM1, MM2, MM3 i MM4.

ANNEX 4

Personal a subrogar per part de l´empresa contractista

EFECTIUS	LLOC	CONVENI	CATEGORIA PROFESSIONAL	TIPUS CONTRACTE	ANTIGUITAT	% DEDICACIÓ	COST ANUAL EMPRESA	SUBROGABLE
1	Operador	Conveni nacional d'aigües	GRUP PROF 1	401	09/11/2013	100%	22.658,36 €	SÍ
1	Operador	Conveni nacional d'aigües	GRUP PROF 1	401	09/06/2014	100	23.737,22 €	SÍ

El conveni d´aplicació (expressat de manera resumida a la taula del present annex) és el Conveni col·lectiu estatal de les indústries de captació, elevació, conducció, tractament, distribució, sanejament i depuració d´aigües potables i residuals.

Dades facilitades per l´actual empresa contractista.