

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:498399-2017:TEXT:ES:HTML>

**España-Sant Llorenç des Cardassar: Servicios de limpieza de edificios
2017/S 240-498399**

Anuncio de licitación

Servicios

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre y direcciones

Bellver, S. A, empresa municipal dependiente del Ayuntamiento de Sant Llorenç des Cardassar
A57472276
Plaza Ajuntament, 1
Sant Llorenç des Cardassar
07530
España
Persona de contacto: Bellver, S. A.
Teléfono: +34 971838393
Correo electrónico: plobrador@santllorenc.es
Fax: +34 971838094
Código NUTS: ES532

Direcciones de internet:

Dirección principal: www.santllorenc.es

I.2) Contratación conjunta

I.3) Comunicación

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: www.santllorenc.es
Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba
Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la siguiente dirección:
Bellver, S. A.

A57472276. Plaza Ajuntament, 1 07530 Sant Llorenç des Cardassar
Plaza Ajuntament, 1
Sant Llorenç des Cardassar
07530
España

Persona de contacto: Josep Lluís Obrador Esteva (Secretario)

Correo electrónico: plobrador@santllorenc.es

Código NUTS: ES532

Direcciones de internet:

Dirección principal: www.santllorenc.es

I.4) Tipo de poder adjudicador

Otro tipo: Empresa municipal dependiente del Ayuntamiento de Sant Llorenç des Cardassar

I.5) Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

Servicio de limpieza de determinados edificios, dependencias e instalaciones municipales

II.1.2) Código CPV principal

90911200

II.1.3) Tipo de contrato

Servicios

II.1.4) Breve descripción:

Servicio de limpieza de determinados edificios, dependencias e instalaciones municipales en los términos del Pliego de prescripciones técnicas.

II.1.5) Valor total estimado

Valor IVA excluido: 1 032 991.72 EUR

II.1.6) Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: sí
Pueden presentarse ofertas para todos los lotes

II.2) Descripción

II.2.1) Denominación:

Edificios, dependencias e instalaciones educativas y deportivas
Lote nº: 1

II.2.2) Código(s) CPV adicional(es)

90919300

II.2.3) Lugar de ejecución

Código NUTS: ES532

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Edificios, dependencias e instalaciones con emplazamientos especificados en el Pliego de prescripciones técnicas.

II.2.4) Descripción del contrato:

Limpieza de los edificios, dependencias e instalaciones especificados como lote 1 en el Pliego de prescripciones técnicas.

II.2.5) Criterios de adjudicación

los criterios enumerados a continuación

Precio

II.2.6) Valor estimado

Valor IVA excluido: 768 183.46 EUR

II.2.7) Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición

Duración en meses: 24

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

El contrato tiene una duración original de dos años (24 meses) a contar desde el día 1 del mes inmediatamente siguiente a la fecha de firma de contrato. No obstante, en los términos del Pliego de cláusulas administrativas particulares se prevé la posibilidad de dos prórrogas de un año cada una (12 meses), de manera que la duración máxima del contrato, prórrogas incluidas, es de cuatro años (48 meses).

- II.2.10) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: no
- II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: no
- II.2.12) **Información sobre catálogos electrónicos**
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- II.2.14) **Información adicional**
- II.2) **Descripción**
- II.2.1) **Denominación:**
Otros edificios, dependencias e instalaciones
Lote nº: 2
- II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**
90911200
- II.2.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES532
Emplazamiento o lugar de ejecución principal:
Edificios, dependencias e instalaciones con emplazamientos especificados en el Pliego de prescripciones técnicas.
- II.2.4) **Descripción del contrato:**
Limpieza de edificios, dependencias e instalaciones especificados como lote 2 en el Pliego de prescripciones técnicas.
- II.2.5) **Criterios de adjudicación**
los criterios enumerados a continuación
Precio
- II.2.6) **Valor estimado**
Valor IVA excluido: 264 808.26 EUR
- II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**
Duración en meses: 24
Este contrato podrá ser renovado: sí
Descripción de las renovaciones:
El contrato tiene una duración original de dos años (24 meses) a contar desde el día 1 del mes inmediatamente siguiente a la fecha de firma de contrato. No obstante, en los términos del Pliego de cláusulas administrativas particulares se prevé la posibilidad de dos prórrogas de un año cada una (12 meses), de manera que la duración máxima del contrato, prórrogas incluidas, es de cuatro años (48 meses).
- II.2.10) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: no
- II.2.11) **Información sobre las opciones**
Opciones: no
- II.2.12) **Información sobre catálogos electrónicos**
- II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) **Condiciones de participación**

III.1.1) **Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

III.1.2) **Situación económica y financiera**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.3) **Capacidad técnica y profesional**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.5) **Información sobre contratos reservados**

III.2) **Condiciones relativas al contrato**

III.2.1) **Información sobre una profesión concreta**

III.2.2) **Condiciones de ejecución del contrato:**

III.2.3) **Información sobre el personal encargado de la ejecución del contrato**

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Descripción**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

IV.1.4) **Información sobre la reducción del número de soluciones u ofertas durante la negociación o el diálogo**

IV.1.6) **Información sobre la subasta electrónica**

IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.1) **Publicación anterior referente al presente procedimiento**

IV.2.2) **Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**

Fecha: 19/01/2018

Hora local: 14:30

IV.2.3) **Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.2.4) **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**

Catalán, Español

IV.2.6) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**

IV.2.7) **Condiciones para la apertura de las plicas**

Fecha: 05/02/2018

Hora local: 11:00

Lugar:

Salón de Sesiones del Ayuntamiento de Sant Llorenç des Cardassar.

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura:

Si hubiera algún cambio de fecha, hora o lugar de apertura de plicas, este será anunciado formalmente y con debida antelación en el perfil del contratante.

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) **Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: sí

Calendario estimado para la publicación de futuros anuncios:

Dentro de dos años (noviembre de 2019) o bien, si se ejecutan las prórrogas en los términos del Pliego de cláusulas administrativas particulares, dentro de tres años (noviembre de 2020) o dentro de cuatro años (noviembre de 2021).

VI.2) **Información sobre flujos de trabajo electrónicos**

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Avenida General Perón, 38

Madrid

28020

España

VI.4.2) **Órgano competente para los procedimientos de mediación**

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

11/12/2017