

MESA DE CONTRACTACIÓ

EXPEDIENT: CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CONTEMPLADES AL "PROJECTE DE COL·LOCACIÓ DE CANONADES D'IMPULSIÓ DELS BOMBAMENTS DE CALA NAU I CALA MILLOR II AL CARRER GOLF" I AL "PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA REGENERADA DEL CARRER GOLF DE CALA MILLOR"

Data: 29 de setembre de 2017
Horari: de 13:30 hores a 13:35 hores

Membres assistents:

Maria Galmés Mesquida, regidora (presidenta)
Josep Lluís Obrador Esteva, secretari de l'Ajuntament (vocal)
Victòria Massanet Noguera, funcionària (vocal)
Isabel Jareño Castillo, funcionària (secretària)

Hi ha quòrum legal.

1. Es dóna compte als assistents de l'informe de justificació de la presumpta baixa temerària presentada per l'empresa COEXA, SA, informe emès per l'interventor municipal en data 28 de setembre de 2017 el qual queda incorporat a l'expedient i el tenor literal del qual disposa:

"INFORME SOBRE LA JUSTIFICACIÓ DE LA BAIXA TEMERARIA PRESENTADA POR LA EMPRESA COEXA EN RELACIÓ A LES OBRES DEL PROJECTE DE COL·LOCACIÓ DE CANONADES D'IMPULSIÓ DELS BOMBAMENTS DE CALA NAU I CALA MILLOR II AL CARRER GOLF A CALA MILLOR AL MUNICIPI DE SANT LLORENÇ DES CARDASSAR" I AL "PROJECTE DE LA XARXA D'AIGUA REGENERADA DEL CARRER GOLF DE CALA MILLOR"

En la licitació del contracte de les obres definides als projectes de col·locació de canonades d'impulsió dels bombaments de Cala Nau i Cala Millor II al carrer Golf i el Projecte de renovació de la xarxa d'aigua regenerada del carrer Golf de Cala Millor, una vegada oberts els sobres de les propostes presentades per les empreses licitadores, la Mesa de Contractació comprovà que la proposició presentada per COEXA, la econòmicament més avantatjosa es pot considerar com una oferta anormal o desproporcionada, d'acord amb el que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Per aquest motiu, i d'acord amb l'article 152.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, es concedí audiència per un termini de cinc dies hàbils a comptar des del dia següent a la data de recepció del requeriment, per aportar la documentació necessària per justificar la valoració de l'oferta i precisà les condicions de la mateixa, en particular en el que es refereix a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi l'empresa per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte cap a les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què s'hagi de realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda de l'Estat, a fi que no es consideri una oferta anormal o

desproporcionada.

A la vista de la justificació presentada per COEXA, s'emet el següent informe:

La reducció de preu ofertada per l'empresa COEXA es fonamenta en tres punts bàsics:

- La disponibilitat de maquinaria pròpia totalment amortitzada i altament especialitzada que permet l'execució del contracte amb importants reducció de costos, amb taller de reparacions propi.*
- L'important implementació de l'empresa a la zona i l'amplia experiència en l'execució d'obres similars, el que pot suposa una reducció de les despeses generals.*
- La integració al grup empresarial STeH, disposant de plantes pròpies en la zona de formigó, pedreres, plates de producció de mescles bituminoses.. permetent a COEXA adquirir els materials a preu de cost.*

CONCLUSIÓ

Atenent a les consideracions del TRLCSP, article 152.3, el tècnic que subscriu entén que es justifica l'oferta presentada per l'empresa COEXA, opinió que es trasllada a la Mesa de Contractació perquè amb el seu millor criteri prengui la decisió que entengui pertinent."

2. Per tant, a la vista del referit informe i les corresponents puntuacions de les empreses licitadores, les quals consten en acta de sessió de Mesa de Contractació de data 18 de setembre, la Mesa de Contractació ACORDA per unanimitat proposar a l'òrgan de contractació:

Primer. Aprovar la següent classificació, per ordre decreixent, de les propostes presentades:

1. Construccions, Excavacions i Asfalts, SA: 100 punts.
2. Melchor Mascaró, SAU: 95,07 punts.
3. Excavaciones s'Horta, SA: 82,53 punts.
4. Vitrac Obra Pública, SL: 82,53 punts.
5. Vías y Obras Públicas, SA: 80,12 punts.
6. Amer e Hijos, SA: 80,05 punts
7. Aglomerados Mallorca, SA: 76,21 punts.

Segon. Adjudicar del contracte d'obres contemplades al "Projecte de col·locació de canonades d'impulsió dels bombaments de Cala Nau i Cala Millor II al carrer Golf" i al "Projecte de renovació de la xarxa d'aigua renegerada del carrer Golf de Cala Millor" a l'empresa Construccions, Excavacions i Asfalts, SA atès que és la que ha presentat l'oferta econòmicament més avantajosa d'acord amb els criteris de valoració establerts al plec de clàusules administratives particulars.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta.

La secretària

La presidenta

Els vocals

